



## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943,  
ולפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,<sup>1</sup> ובהתאם לתכנית מספר תמ"מ/248 שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4640, התשנ"ה, עמ' 8-3437, מוסרת בזה הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אונו, בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943,<sup>2</sup> (להלן הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של מוסדות ציבור וקהילה (או לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבניה).
2. בכוונת הועדה המקומית קרית אונו לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הועדה המקומית מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצרכי ציבור, התשכ"ד-1964,<sup>3</sup> בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע-

חטיבת קרקע בקרית אונו, ששטחה של 567 מ"ר (בשלמות), המזוהה כגוש 6495 חלקה 446.

ט"ז בטבת התשפ"ו (5 בינואר 2026)

**עו"ד גיל מיכלס**

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה קרית אונו

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.