



הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5 א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מספר 508-0241869 מאושרת מיום 22/10/2018 שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 8152 ביום ז' באדר ב' התשע"ט (14.3.2019), עמ' 9-8658, מוסרת בזה הועדה המקומית בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943² (להלן הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן הקרקע) דרושה לצורך ציבורי, כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבניה.
2. בכוונת הועדה המקומית קרית אונו לקנות חזקה בקרקע, בסמוך למועד פרסום הודעה זו ברשומות, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים.
3. הועדה המקומית מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים אל הועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. להלן פרטי המקרקעין:

חטיבת קרקע בקרית אונו, המזוהה כגוש 6495 חלקה 500 בשטח של 0.734 מ"ר בייעוד: ככר עירונית;
חטיבת קרקע בקרית אונו, המזוהה כגוש 6495 חלקה 500 בשטח של 0.408 מ"ר בייעוד: שצ"פ;
חטיבת קרקע בקרית אונו, המזוהה כגוש 6495 חלקה 500 בשטח של 0.650 מ"ר בייעוד: שצ"פ;
חטיבת קרקע בקרית אונו, המזוהה כגוש 6495 חלקה 500 בשטח של 0.490 מ"ר בייעוד: דרך מוצעת;

ט"ז בטבת התשפ"ו (5 בינואר 2026)

עו"ד גיל מיכלס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה

קרית אונו