



## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943  
ולפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, ובהתאם לתצ"ר מספר 1952/2025 שאושר בהתאם לתכנית תממ/153 שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים מספר 3093, תשמ"ד, בעמ' 3227-3228, ותכנית תממ/200 שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים מספר 3534, תשמ"ח, עמ' 1127, מוסרת בזה הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אונו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943<sup>2</sup> (להלן הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך (או לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבניה).
2. בכוונת הועדה המקומית קרית אונו לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הועדה המקומית מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>3</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע:

חטיבת קרקע בקרית אונו, ששטחה 96 מ"ר המזוהה כגוש 6492 חלקה 112.

ג' בשבט התשפ"ו (21 בינואר 2026)

**עו"ד גיל מיכלס**

יושב ראש ועדת משנה  
לתכנון ובנייה קרית אונו

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.