

**מכרז פומבי מס' 45/2025 מכרז פומבי להשכרה והפעלה של מרפאה על ידי קופת
חולים**

פרוטוקול החלטה מתאריך – 10.9.25

נוכחים :

גיל מיכלס, מ"מ יו"ר הוועדה

שלי קרייצר, יועמ"ש

אייל נמר, סגן גזבר

יוסי סגיב, חבר וועדה

מאיה סימון, חברת וועדה

גיא סבח, חברה כלכלית

גיא סבח: הוגשה הצעה אחת של מכבי יזמות וניהול בע"מ.

ההצעה נבדקה באשר לעמידתה בכל תנאי הסף ונמצא כי הינה כשירה ועומדת בכל תנאי הסף כמפורט בחוות הדעת המצורפת ומהווה חלק מפרוטוקול זה.

על אף היותה ההצעה היחידה במכרז אין מניעה להכריז על הצעה זו כהצעה הזוכה.

ע"פ חוות דעת שמאית גובה דמי השכירות החודשיים ע"פ האומדן עומד על 24,100 ₪ פלוס מע"מ לחודש.

ההצעה של המציעה מכבי יזמות וניהול בע"מ עומדת על 33,000 ₪ פלוס מע"מ כך שמדובר בהצעה כדאית עבור העירייה. חברי הוועדה מציגים לגיא סבח שאלות באשר לתכולת המכרז וכדאיות ההתקשרות עם המציע ביחס לאומדן.

המציעה הינה איתנה, יש לרשות ניסיון טוב איתה בהתקשרויות עבר והינה חברת בת של רשת מרפאות מכבי ועל כן אני ממליץ לוועדת המכרזים על אף היותה מציעה יחידה, להכריזה כהצעה זוכה.

החלטה: מאמצים את החלטת היועץ וממליצים להכריז על מכבי יזמות וניהול בע"מ כהצעה זוכה במכרז
