



יום רביעי 06 אוגוסט 2025

מכרז פומבי מס' 05/2025 שירותי ייעוץ שימור לאגף הנדסה

פרוטוקול החלטה מתאריך – 6.8.25

נוכחים :

משה דאלי, יו"ר הוועדה

שלי קרייצר, יועמ"ש

אייל נמר, סגן גזבר

ירון יעקובי, חבר מועצה

יוסי סגיב, חבר מועצה

מירב הדרי, מנהלת אגף רישוי

רונה ברקוביץ, עוזרת מהנדס העיר

עידית אוחנה, יועצת המכרז

יועצת מקצועית: מציגה את המכרז.

נערכה בחינה של שתי הצעות אשר הוגשו מבחינת עמידתן בכל תנאי הסף הקבועים במכרז. המציע עדי הר נוי מבדיקתי עומדת בכל תנאי הסף.

המציע השני מאור בורמד בחנתי את כל מסמכי המכרז וכמפורט בחוות דעתי המצורפת הצעה זו אינה עומדת בכל תנאי הסף הקבועים במכרז.

אחד מתנאי הסף שנקבעו במכרז הינו תואר שני אקדמי בשימור, מורשת או שווה ערך ממוסד אקדמי מוכר. מציע זה לא הציג תואר אקדמי כנדרש כי אם תואר שני אקדמי במנהל עסקים עם התמחות בנדלן.

היועצת המקצועית: לצורך מתן השירותים שבנדון הכרחי שנותן השירותים יחזיק בתואר שני הרלוונטי דהיינו שימור, מורשת או תואר אקדמי הרלוונטי לתחום השימור האדריכלי

כפי שקובע המכרז. התואר השני האקדמי שמציג המציע אינו דומה ובוודאי שתכניו אינם מעולמות התוכן של אדריכלות, עיצוב, תכנון, שימור אדריכלי וכיוצא בזה.

המציע אינו עומד בדרישה הנ"ל שהינה קריטית למתן השירות המבוקש לרשות שהינו כאמור בתחום השימור, בתחומי האדריכלות, תכנון, עיצוב ולפיכך לטעמי ולהבנתי המקצועית אין מנוס מפסילתו.

החלטה: נוכח הסבריה של היועצת המקצועית וחוות דעתה המצורפת לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הוועדה קובעת כי אין מנוס מפסילת המציע מאור בורמד.

איכות חיים



היועצת המקצועית: ההצעה היחידה אשר נותרה כשרה בהליך הינה של המציעה עדי הר
נוי המציעה הציעה 5.5 אחוז הנחה מחיר הנמוך ממחיר האומדן. דהיינו מדובר בהצעה
שמחירה כדאית, ובאשר לאיכותה ההצעה זכתה לניקוד של 78.3 מתוך 80.

ולפיכך אני ממליצה לוועדה להמליץ על הצעה זו כהצעה הזוכה.

בעד פה אחד. נגד _____ נמנע _____
אנו ממליצים לראש העיר לקבל את הצעתו של :
עדי בר נוי

על החתום :
יו"ר הועדה משה דאלי _____

יועמ"ש עו"ד אלון רום / עו"ד שלי קרייצר _____

גזבר שם מלא _____ חתימה _____

שם החבר _____ חתימה _____

שם החבר _____ חתימה _____

שם החבר _____ חתימה _____

שם החבר _____ חתימה _____

חתימת ראש העיר _____
מיכל רוזנשיין
ראש העיר
קרית און

בברכה ,
מחלקת מכרזים חוזים התקשרויות וביטוחים

איכות חיים