

עיריית קרית אונו
לשכת מנהל העירייה



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 4/2025
מיום ראשון, י' באדר תשפ"ה, 10.3.25

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

השתתפו:

- ראשת העיר	מיכל רוזנשיין
- חבר המועצה	גיל מיכלס
- חברת המועצה	כוכבה קניסטר
- חבר המועצה	יוסי סגיב
- חברת המועצה	מאיה סימון
- חבר המועצה	יוסי נשרי
- חבר המועצה	רון מלכה
- חברת המועצה	אתי כהן
- חברת המועצה	שירן טל
- חבר המועצה	משה דאלי
- חברת המועצה	ליאת גרוסמן תמיר
- חברת המועצה	רחלי רוז

לא השתתפו:

- חבר המועצה	נפתלי כהן
- חבר המועצה	עמי כחלון
- חבר המועצה	ירון יעקובי

מוזמנים:

- מנכ"ל העירייה	שרון קרן
- גזבר העירייה	ליאור בן טריה
- יועץ משפטי	אלון רום
- עוזר ראש העיר	ניר טאקו
- מבקר העירייה	שימי זהבי

על סדר יום:

1. דיווח ראש העיר.
2. שאילתא 1: מצב כריתת העצים בקריית אונו, לבקשת חברת המועצה ליאת גרוסמן תמיר.
- שאיילתא 2: השתתפות בכנסים מקצועיים, לבקשת חברת המועצה, ליאת גרוסמן תמיר.
3. הצעות לסדר:
 - א. גינת רימון- לבקשת חברת המועצה, ליאת גרוסמן תמיר.
 - ב. יישום החלטת ועדת תכנון ובניה בנושא החנייה ברח' הדרור. לבקשת חברת המועצה, ליאת גרוסמן תמיר.
4. אישור הקדמת ישיבות המועצה לשעה 18:00 במקום 19:00.
5. אישור תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 9.3.2025.
6. אישור מתווה פשרה קיר טיפוס.
7. אישור הסמכה של מר דרור שי ת.ז. 34435578 שמכהן כמנהל אגף הגביה בעירייה, כנציג גזבר בוועדות: מנגנון, מכרזים, רווחה, כספים, אישור יציאה למכרזים, השתתפות בישיבות מועצה, דירקטוריונים, עמותות, פשרות, גלעד עד למינוי של סגן/גזבר העירייה.
8. אישור הסמכת מפקח עירוני, עמיעד אליעזר ת.ז. 31496435.
9. אישור השתתפות במלגת ספורט לספורטאית מצטיינת בענף התעמלות מכשירים - למיקה גרימברג, תושבת העיר ע"ס 2,700 ₪.
10. שונות:
 1. אישור נציג ציבור בריכת שחייה, ג'קי מסטיריאל.
 2. אישור חוק עזר אגרות.
 3. אישור סמכויות מפקח עירוני גבריאל מאיר חזיו.

1. דיווח ראש העיר.

גב' מיכל רוזנשיין: ערב טוב. אני מתכבדת לפתוח ישיבת מועצת עיר מן המניין 4/2025. תחילה אני מעדכנת כי יש לנו סעיפים נוספים, נושאים נוספים בסעיף שונות. יש לנו גם את תיקון חוק העזר לקרית אונו אגרת תעודת אישור. ויש לנו גם חבר דירקטוריון בבריכת השחייה ואישור הסמכת פקח. אז תחילה דיווח ראש עיר. שמחה להגיד שתקציב העירייה על ידי משרד הפנים בשעה טובה מעדכנת כי הוא אושר, ובהצלחה לכל אגפי העירייה בעשייה בשנה הקרובה, וכעת אפשר כמובן לממש.

קקנוע – קריית אונו מגבירה את האכיפה על צואת הכלבים ושומרת על עיר נקייה עם הקקנוע החדש המסייע בניקוי צואת כלבים במרחב הציבורי. השירות החל לעבוד, אך יחד עם זאת אני קוראת לכל האזרחים ולכל התושבים לאסוף את גללי הכלבים, זה לא בא במקום לעשות.

הפנינג מדהים ומיוחד היה לנו בבית ספר גולדה בשכונת אונו הצעירה, כחלק מגיבוש בשכונות החדשות. ציורי הילדים ליום המשפחה יהפכו למשטח בפארק החדש באונו הצעירה, ואני מודה לחברה הכלכלית ולאגף החינוך שלוקחים חלק פעיל בהתהוות הפארק החדש וכמובן למנהלת לצוות ולהנהגת ההורים המקסימה.

יום חילופי שלטון היה לנו כאן בעירייה, דור העתיד לוקח פיקוד ונכנס לנעלי בכירי העירייה כדי ללמוד מקרוב על קבלת ההחלטות וההשפעה על עתיד הדור ועל עתיד העיר. כבכל שנה, גם השנה נערכו חילופי שלטון עם מועצת הנוער הנהדרים ויש לנו נוער נהדר.

קלין אונו - אני רוצה לפרגן לעדי גולדשטיין, שהיא יושבת ראש ועדת חדשנות יחד עם הוועדה האיכותית שלה, שהם יצאו במיזם מדהים לקראת האקתון שנקרא קלין אונו. שמתי אותו כאן אם אתם רואים מאחוריי,

כשבעצם שיפור פני העיר יוצא לדרך, מוזמנים לקחת חלק ולהשפיע על נראות העיר. עדי הפיצה את האקתון באמצעות הדוברות שלנו, וכבר יש לנו על השולחן יותר מעשר הצעות של תושבים לקראת האקתון הזה. אז אנחנו מזמינים את הציבור להמשיך להציע הצעות ולהיות חלק מהאקתון הנפלא הזה.

פורים - מה מחכה לנו? קצת שמחה. הפנינג ענק ברייספלד בשישי בסימן מתוק עם מיכל הקטנה, לצד מגוון אירועים ברחבי העיר לילדים טף ולנוער, כולל תנועות הנוער, פורימון, חוגגים פורים ללא נפצים. יצאנו בקמפיין גדול בלי נפצים ואנחנו מבקשים מאוד מאוד מאוד מכולם להישמר שפורים הזה באמת יהיה מתחשב, בטח בעידן של מלחמה. הנה אתם רואים את ההפנינג של ממלכת הממתקים של מיכל הקטנה.

יום האישה הבינלאומי - אני פשוט רוצה להגיד לך אתי, שזכינו במוצאי השבת להיות נוכחים בערב באמת מרגש, אינטליגנטי, בערב שהגיע לייזה פאנלים והגיעה דניאלה לונדון ודרך בישול ודרך קריקטורות, הביעו באמת המון מסרים, היה ערב עוצמתי, מקסים מגבש לנשים וקצת גברים. והוא כולל בתוכו יום האישה הזה גם חודש אירועים בסימן נשים: יריד יום האישה, סדנאות, הרצאות, סטנד אפ וקמפיין אלרגיים שגם כן עשינו בחודש הזה של אחריות מצילה חיים.

אני רוצה דקה להתעכב על הקמפיין על אלרגיות. יצאנו יחד עם ההורים לצרכים מיוחדים, וועדה מיוחדת שעמדה בתוכה גם אגף החינוך וגם הדוברות, ילדים אלרגנים לא יכולים להיות במרחבים ציבוריים כמונו והם זקוקים להתחשבות שלנו. נגיעה בבוטנים נגיעה בכל אלרגן אחר, אגוזים, שומשום כל דבר אחר, חלב, יש חיטה, יש באמת ילדים שלעולם לא יכולים לאכול במסעדות, לא יכולים להתגלש בפארק מהחשש שאולי על המגלשה על נגע ילד קודם עם איזה ממתק או חטיף.

אני כל כך מבקשת מכם לעשות את הדברים ולהתחשב. ובאמת יצאנו בקמפיין מאוד יפה וזה ההזדמנות להגיד לך שרון הדוברת תודה עצומה ולטלי משה מאגף החינוך תודה עצומה.

אוקטגון - אני רק רוצה לספר לכם שהיום בשעה 8 וחצי בבוקר הגעתי לקריית התרבות. היה לנו במקביל 3 אירועים שונים, האחד בחטיבות הביניים היה הצגה לחטיבות הביניים. אחר כך רואים רחוק שכרו את האוקטגון ו-3,000 ש"ח כבר נכנסו לקופת המתנ"ס בהשכרת אוקטגון. במקביל, פעלו אולמות 360 ו-140 חדרי החזרות.

זה כל כך מרגש לראות את הקריה האקדמית משופצת, ובאמת נמצאים שם אנשים יקרים שעושים עבודה מופלאה. דרור הראל, ואסי, ובר, ואורן, ושאול, וחנה גם עוזרת, ומיכל חרמוני עוזרת. באמת תודה עצומה לכם, למתנ"ס ולכולם.

הזדהות עירונית עם משפחת ביבס - ביום הלוויה של שירי אריאל וכפיר יצאנו באמת קהילה שלמה, הפרחנו בלונים כתומים וצהובים ובאמת הבענו תפילה להשבת כל החטופים. ט"ו בשבט כן, תראו כמה עבר עלינו. ט"ו בשבט בסימן 85 שנה לעיר קריית אונו. 85 שנים לצמיחה, נטיעות בגינות קהילתיות ברחבי העיר, בחווה החקלאית, בשיתוף ילדים והגמלאים ואפילו רותי ססלר, התינוקת הראשונה שנולדה בקריית אונו הייתה ונטעה עץ.

אנחנו רוצים ברשותכם להיפרד מאנשים יקרים, יש לנו שני אנשים מאוד יקרים ואהובים לנו שמסיימים פרק בחיים שלהם. עכשיו אתם יודעים, אנשים נמצאים במקום עבודה, משקיעים בה שעות, נותנים את השנים הטובות שלהם בחיים למען העיר, למען העבודה, למען העירייה, למען תושבי קריית אונו.

אנחנו נפרדים היום משני אנשים יקרים, האחד מהם זה שמעון דנוך, מנהל מחלקת אחזקה, והשני הוא פרידה מגזבר העירייה, ליאור בן טרייה.

ברשותכם אני מבקשת להתחיל משמעון. שמעון יקר, אני מבקשת אם תוכל לבוא לפה לרגע. הוא הגיע והוא כיבד אותנו בנוכחותו. אני רוצה להגיד לך שאני עובדת הרבה שנים, הרבה שנים אני עובדת פה בעיר בתפקידים שונים. אני חושבת שאנשים שנמצאים כאן חוו אותך שנים ארוכות בכל מיני סיטואציות.

אני נרגשת להגיד לך שבאמת הרבה זמן לא ראיתי אדם ראוי, אחד שנותן מהנשמה, תמיד עם חיוך, תמיד בקלאס, תמיד באלגנטיות. אתה יקר לנו, אנחנו מודים לך מעומק לבנו ונשמתנו על מה שעשית כאן, מחלקת אחזקה, הצמחת מישהו תחתיך, ומישהו אחר שגידלת לוקח את המושכות אחריך. ואני רוצה להגיד תודה רבה על שנים של עשייה, של נתינה, של אהבה לעיר הזאת, בשמי, בשם התושבים, בשם העובדים, בשם חברי המועצה, אני מבקשת להביע את ההערכה הגדולה שלנו. בבקשה, יוסי.

מר יוסי נשרי: ערב טוב לכולם. אני נפרד גם אני ממך, היה לי הכבוד והעונג לקבל אותך לתוך העירייה כמנהל אגף שפי"ע. זכינו לפעילות משמעותית איתך לקידום העיר, לשגשוג. אני כבר לא אדבר על כל הפרסים שקיבלנו בתקופה וההשקעה שלך, אבל באמת הנחישות שלך והאמונה שלך ודרך ארץ, ניסיון העבר שלך שבאת מהצבא והשרשת פה בתוך הרשות המקומית, גם מול העובדים שמאוד אהובים אותך. וכמובן שאני זכיתי שתלווה אותי כמעט 10 שנים. הייתה תקופה מאוד יפה ואני באופן אישי מודה לך על הכבוד והעונג להיות לצידך.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה רבה, תודה רבה. אתי.

גב' אתי כהן: אני מבקשת מילה קטנה להגיד. אנחנו מכירים

הרבה שנים, אבל רק לאחרונה, מאז שנכנסתי לתפקיד, יצא לי לעבוד יותר קרוב אליך. באמת גם המיזם שהקמנו, המיצג להעלאת המודעות לחטופים, ובכל דבר שפניתי אליך, כל כך שיתפת פעולה וכל כך עזרת. באמת, אני מאחלת מלא-מלא הצלחה, לא ידעתי.

גב' כוכבה קניסטר: שמעון, לא אומרים שלום, תגיד להתראות. תבוא להתנדב, לעזור. העיר היא לא רק שלנו, היא גם שלך.

מר שמעון דנוך: ודאי, ודאי, אני תושב העיר.

גב' כוכבה קניסטר: נכון מאוד וזה משמעותי. השארת חותם, ואני תקווה שמי שבא אחריך באמת ימשיך את פועלו כדרכך. תודה לך.

מר שמעון דנוך: אני אעזור לו.

גב' מיכל רוזנשיין: הוא באמת יעזור.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: שמעון, אני רוצה רגע באמת, קודם כל עבדנו יחד תקופה שעבדתי בעירייה. מילה אחת, אתה לב ענק ואתה הנכס. ותהנה עכשיו בפנסיה.

גב' מיכל רוזנשיין: אז ברשותכם אני רק רוצה להגיד ציטטה "הפרישה היא הזמן שבו אתה מפסיק לרוץ אחרי השעון ומתחיל לעקוב אחרי החלומות שלך". אני מאחלת לך להגשים חלומות, לעשות אותם בגדול ובאמת ליהנות מזה שאין שעון. אני מעניקה אותך את המגן, מגן תודה.

מר שמעון דנוך:

תודה רבה.

עו"ד אלון רוס:

שמעון יקר, החברות, הערכים שלך, המקום הזה של ההקשבה שהוא כל כך נדיר וטוב, העשייה הזאת תמיד עבור לכולם והחום והלב שלך - זה דבר פנטסטי. מאחל לך ברכה והצלחה.

מר שמעון דנוך:

דווקא אני רציתי להגיד שאני אסיים. קודם כל, נפל בחלקי העונג לעבוד עם אנשים מאוד-מאוד יקרים, ממש יקרים. במיוחד ממך, שעבדנו גם בתסריט הקודם וכראשת עיר, ממש נהניתי מכל רגע. המנכ"ל שלנו שאנחנו מכירים כמה, 4-5 חודשים, גיליתי אדם מיוחד מאוד. אני אומר לך, חבל שלא... קצת אותו לפני. אדם באמת משכבו ומעלה. יבגני שהוא לא פה, נכון? הוא לא הגיע. אנחנו כבר עשינו איזו שהיא פרידה.

גב' מיכל רוזנשיין:

ונפרדו ממנו גם כל האגף וארוחה יפה וטובה.

מר שמעון דנוך:

אז יבגני הגדול מכולם, באמת בן אדם עם אופקים פתוחים, עם חשיבה רחבה. ואתם חברי מועצת העיר, כל בעלי התפקידים הבכירים פה בעיר, יש לכם באמת זכות גדולה לעבוד בעיר הזאת, לנהל את העיר הזאת. יש פה תושבים נפלאים. אני באופן אישי מאוד נהניתי לעבוד עם התושבים, נהניתי לתת את הפתרונות המידיים והכי טובים שאפשר, להתייעל, לעשות את הדברים שבאמת ישאירו חותם בעיר לעוד הרבה זמן. אז אני רוצה באמת להגיד תודה לכולם שעזרתם לי בתפקיד, ואני מבטיח לכם, הטלפון שלי זה אותו מספר, מי שצריך אותי לעצה, למשהו, אני אענה

לכל טלפון, גם אם תקראו לי אני אבוא. אני מקווה מאוד שאנחנו נמשיך להיות בשיתוף פעולה מאחורי הקלעים.

גב' כוכבה קניסטר: אשריך. כעת אנחנו ניפרד מליאור. יבגני, מנהל האגף של דנוך. אני אמרתי את הדברים שלי, אבל אני באמת אני קודם כל מתרגשת מאוד שאתה הגעת ושאתה מכבד את דנוך, אפילו שעשיתם באמת פרידה מפוארת היום ומכבדת ובאמת כפי שהוא ראוי לה. אתה רוצה אולי להגיד איזה משפט ככה?

מר יבגני ורניק: אני אגיד מאוד קצר. דנוך זה פלומבה, זה חותמת איכות. דנוך מכירים את כולם... אני חושב שאין יותר זכות מלתת שירות לתושבים, אז זה לפעמים כאב ראש גם, לתת שירות לתושבים של העיר שאתה גר בה. ואני חושב שיש פה המון תושבים שמכירים אותך. אתה והעירייה הזאת היית בכמה סיבובים וכמה תפקידים. ואני חושב שאחד מהדברים שמאפיינים אותך זה אהבת אדם. זה הדבר הכי טוב. אתה בא באהבה לאנשים שלך, אתה בא באהבה למשפחה שלך, אתה בא באהבה לתושבים שגרים פה. ולכן כיף לעבוד איתך, והיה כיף לעבוד איתך. אנחנו לא נפרדים, ואני בטוח שאתה עוד תיתן לנו כתף פה ואנחנו לא נתבייש להשתמש בך, הפעם בחינם. ואני מקווה מאוד, אני כל הזמן אמרתי לך אני מקנא בך. בגיל שלך המתקדם, אם מישהו לא יודע, שמעון עוד חודש חודשיים בן 69. אני חושב שמסתכלים על הבן אדם ומבינים שגיל ביולוגי הוא לא אומר כלום. ... אדם במלוא המובן של המילה. אז תהנה, תבזבז כסף למרות שאתה תימני. תשקיע במשפחה, תשקיע בנכדים, תשקיע בילדים. בוא, שבט דנוך זה עוד תוויית איכות שיש לנו.

גב' מיכל רוזנשיין: ותהנה עם אביגיל אשתך, מאוד חשוב.

מר שמעון דנוך: תודה רבה.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה, ותודה יבגני, תודה רבה. נכעת אנחנו באמת נפרדים מתפקיד ומאדם שנשא תפקיד מאוד משמעותי בעיר שלנו וזה ליאור. ליאור הגזבר שלנו, שאני רוצה להגיד גם בפי קול, אנחנו חברים טובים ואנחנו נישאר חברים טובים. ואנחנו באמת עבדנו ביחד בצורה מצוינת, ואני מעריכה את היסודיות שלך, את היושרה שלך, את הנאמנות שלך לתפקיד. איך אני אגיד?

אתה באמת, הכול היה עליך, הכל היה על כתפך. אתה הבאת את העיר שלנו למצב מצוין. הרבה מההתפתחות של העיר, העיר הזאת חבה לך. ואני חושבת שכולנו, כל חברי מועצת העיר, פה אחד באמת רוצים להגיד לך תודה עצומה על מי שאתה. אתה בן אדם נפלא. אני רוצה להגיד גם למשפחה שלך, כמה אני מודה להם על הימי שישי, על התקציב, על הלילות בלי שנה, הרבה פעמים.

גב' כוכבה קניסטר: המילואים, מיכל.

גב' מיכל רוזנשיין: נכון, על המילואים.

רו"ח ליאור בן טריה: עבודה תוך כדי המילואים.

גב' מיכל רוזנשיין: ועבודה תוך כדי המילואים תקופה מאוד-מאוד

ארוכה ובאמת מאוד-מאוד הערכנו את זה, מאוד, אני מוקירה תודה ואני מאחלת לך בנס ציונה את ההצלחה הכי גדולה. ואנחנו מסתמסים ואנחנו מדברים ואני נעזרת והוא עונה, ובאמת זה תענוג שיש כאלה אנשים שהיו איתנו את הדרך וצומחים הלאה. ואני רוצה להגיד לך תודה רבה-רבה מעומק הלב. רגע וגם לך יש לנו ציטטה יפה: "יסוד האושר הוא אהבת האמת בשכל, אהבת היושר בחיים, אהבת היופי ברגש, אהבת הטוב במעשה". אמר את זה הרב קו.

רו"ח ליאור בן טריה: ידעת איך לתפוס אותי.

גב' מיכל רוזנשיין: כן.

רו"ח ליאור בן טריה: הזר זה לאשתי, שבאמת כל לילה...

גב' מיכל רוזנשיין: הזר זה לאשתך, מגיע לה, ולילדים ולילדות. תגיד לה ליום האישה. תודה רבה, ליאור. תחשבו שחיבקתי אותו.

מר יוסי נשרי: שיהיה לך בהצלחה בהמשך דרכך.

רו"ח ליאור בן טריה: אני רוצה להגיד כמה מילים. אז ערב טוב לראש העיר מיכל רוזנשיין.

גב' כוכבה קניסטר: לא מברכים קודם ואחר כך הוא? ככה נהוג.

רו"ח ליאור בן טריה: מה שתמצאו.

גב' מיכל רוזנשיין: הם רוצים קודם גם הם להיפרד ממך. כוכבה, תדברי יקירה.

גב' כוכבה קניסטר: קודם כל, לי באופן אישי קשה מאוד בלעדיך. אתה איש אשכולות, אתה איש כמותי, אתה איש כספים. שקל עם אקדח... מוציא את הנשמה... אבל עבדת ביושרה... כאילו אתה עושה, לא כאילו, עשית כמו לביתך. בהתייעלות, בחיסכון, עמדת על סעיף כזה, סעיף אחד, שיגעת גם אותי.

אני שילמתי גם בנושא של הארנונה. אני חושבת שנהניתי מאוד ממך ומהצוות שלך. ובאמת, אני התייצבתי ליושבת ראש ועדת הארנונה בגאווה, ידעתי. שכל דבר למען העיר, למען קופת העיר, ואני אישית לא נפרדת. אנחנו שומרים על קשר ומקווה מאוד שנהיה ביחד הרבה-הרבה שנים. שיהיה בהצלחה ליאור.

רו"ח ליאור בן טריה: תודה רבה, כוכבה. תודה.

עו"ד אלון רוס: ליאור חבר יקר, אז קודם כל במישור האישי נהניתי מאוד להכיר אותך, לעבור איתך ביחד. הנאמנות שלך לתקציב, התפיסה שלך שכל שקל של העירייה הוא קדוש וצריך לשמור עליו, הרזרבות שמדברות בעד עצמן, הנאמנות לארץ, החברות הטובה. מכל הערכים שזכיתי לראות אצלך, לי הם נתנו הרבה ואני רוצה ואני מאוד מודה לך על הקשב ועל החברות הטובה והאהבה רבה שיש בינינו, ומאחל לך המון הצלחה בהמשך הדרך.

רו"ח ליאור בן טריה: תודה רבה, אלוני.

גב' אתי כהן: בהצלחה ליאור. ללמוד ממך.

מר שרון קרון: אני גם אגיד כמה מילים. אז ליאור יקר למרות שהיה לנו גם חילוקי דעות לא קטנים, אני חושב שתמיד הצלחנו לפחות לשים את זה בפן המקצועי ולא בצד האישי,, ולאט לאט מצאנו ככה את הדרך לעבוד ולזרום. משהו אבל היה חשוב לי להגיד לך חשוב לי גם להגיד את זה לדנוך אבל ברח לי מהראש. אחת הסגולות הגדולות של מנהל טוב, זה כשהוא עוזב, העסק ממשיך לתפקד טוב. ואצל דנוך הוא הצליח לגדל מנהל. אתה גידלת מנהלים טובים, הם כולם ברחו לנו. אבל מכורח תפקידי שאני נאלץ לעשות היום, אני נחשפתי לצוות שלך ואני באמת מוקסם.

רו"ח ליאור בן טריה: כיף לשמוע.

מר שרון קרון: יש לך אנשים שגידלת ולימדת.

גב' מיכל רוזנשיין: וגם נמצאים כאן, חייבים להגיד להם מילה. בואו דקה הצוות, בואו שנראה אתכם, בואו בבקשה. מגיע לכם כל הכבוד.

רו"ח ליאור בן טריה: איילת, אורטל ואביגיל.

מר שרון קרון: וגם ברק שלא נמצא פה.

גב' מיכל רוזנשיין: דרור גם פה.

מר שרון קרון: שמע, הרמת גזברות לתפארת, וכיף לי לעבוד איתם ולראות את המחויבות.

גב' מיכל רוזנשיין: באמת, הוא ממש מעריץ אתכם, שתדעו לכם.

מר שרון קרון: אמרתי לו מקודם, אני שוקל לעשות הסבה מקצועית. זה נורא מעניין.

רו"ח ליאור בן טריה: חבל שהוא לא התמודד.

גב' מיכל רוזנשיין: כבוד המנכ"ל, אתה יותר טוב בתור מנכ"ל. בסוף הוא ירצה להיות גזבר.

דובר: נכון לעכשיו הוא גם וגם.

מר שרון קרון: בפנסיה. אז באמת כל הכבוד על ההצלחה הזאת ועל כל מה שעשית עבור העיר, שיהיה בהצלחה.

מר רון מלכה: שני משפטים קצרים. אני עבדתי עם 3 גזברים משמעותיים בעירייה הזאת. לא פעם אחת אמרתי לך ליאור, שאיתך הכי נהניתי לעבוד, כי יש בשליטה הזאת בתקציב בכסף, יש איזה שהוא משהו ככה משכר כזה, כוח. אף פעם לא זה לא עשה לך את התחושה הזאת שיש לך כוח יתר כל כולם.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 4/25 מיום 10.3.25

תמיד היית בגובה העיניים, נתת לנו לפחות פנימה ואני יודע שגם החוצה שירות מדהים. אתה איש מדהים, איש נעים הליכות. אני חושב שזה האמת, זה מפתח להצליח בכל מקום, אני בטוח שתצליח איפה שאתה.

רו"ח ליאור בן טריה: תודה רבה, רון. תודה.

גב' מיכל רוזנשיין: יפה, אז תודה, תודה רבה. ליאור.

רו"ח ליאור בן טריה: אז ערב טוב לראש העיר מיכל רוזנשיין, מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי, המבקר וחברי מועצת העיר היקרים, כמוכן גם מנהלי האגפים ועובדי ועובדות צוות הגזברות היקרים אחרונים חביבים. בראשית דבריי אני רוצה לפתוח בתפילה לשחרור החטופים ולניצחוננו במלחמה בעזרת השם. החודש אני מסיים כ-5 שנים כגזבר עיריית קרית אונו. התקבלתי לתפקיד גזבר העיר על ידי ראש העיר ישראל גל, ואני מודה לו על הבחירה והאמון שנתן לי להיות גזבר העיר ושותף להובלה. לפני כשנה נכנס מיכל כראש העיר ויחד העברנו בהצלחה שני תקציבים. התקופה של 5 השנים הייתה מאתגרת ומלאת סיפוק רב. עברנו יחד תקופות מורכבות ומאתגרות במיוחד. בשנת 2020 כשנכנסתי לתפקיד, התמודדנו עם הקורונה ובשנת 2023 התחילה המלחמה שעוד טרם הסתיימה. אלו היו שנים שבהם ידענו לקדם את פיתוח העיר וגם לשמור על החוסן והאיתנות הפיננסית. בתקופה הזאת הייתי שותף לעשייה רחבה בתחום החינוך, הרווחה, התרבות והפנאי, הקמת שתי שכונות חדשות, התחדשות עירונית ברחבי העיר ועוד עשייה ענפה במטרה לאפשר חיים טובים ואיכותיים לרווחת תושבי קרית אונו. בתקופה זאת היו לנו הישגים מרשימים כמו חתימת השרה דאז איילת שקד,

שרת הפנים על שיוך השטח הגלילי בבסיס תל השומר מוניציפאלית לעיריית קרית אונו. באופן שאינו מובן מאליו שמרנו בעקביות על איזון תקציבי וכל הדוחות הכספיים הסתיימו באיזון. ידענו גם לשמור על איתנות פיננסית מתמשכת ולממש ולבצע תקציב רגיל שהלך וגדל יחד עם תקציב פיתוח גדול לטובת פיתוח השכונות הישנות והחדשות ופיתוח והחלפת תשתיות ופארקים ברחבי העיר.

חשוב לציין את היתרה הגדולה בתזרים המזומנים, זה אפרופו איילת שנמצאת פה, היא תמיד מכינה את התחשיב יחד עם קובי בזמנו. יתרה של כ- 550 מיליון שקלים. בזכות הכנסות המימון מתזרים זה ידענו גם לאזן את תקציב 2025, והכנסות מימון אלה ישמשו את העירייה לפיתוח ושגשוג העיר בהמשך. אני רוצה להודות לכם על העבודה בשיתוף פעולה ולאחל לכל אחת ואחד מכם הצלחה בעזרת השם בהמשך הדרך.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה רבה, ליאור. אז ליאור ממשיך איתנו. ואנחנו ממשיכים.

2. שאילתא 1: מצב כריתת העצים בקריית אונו, לבקשת חברת המועצה ליאת גרוסמן תמיר.

גב' מיכל רוזנשיין: נעבור לשאילתות בבקשה, שאילת הראשונה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: שאילתא ראשונה בנושא מצב כריתת העצים בקריית אונו. לסיכום, חודש הקיימות והצגת התכנית העירונית להתמודדות עם משבר האקלים במעמד נשיא המדינה. אני פונה בשאילתה בנושא כריתת עצים בעיר. מדובר בנושא משמעותי אשר יש לו השפעה רבה על הסביבה

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 4/25 מיום 10.3.25

העירונית, איכות האוויר, היערכות להתמודדות עם משבר האקלים והרגשה הכללית של התושבים ובעלי החיים כמובן.

להלן השאלה שלי: כמה עצים נכרתו ממרץ 2024 ועד היום מרץ 2025, לפי הפילוג הבא כמה עצים נכרתו עם רישיון, כמה עצים נכרתו ללא רישיון, כמה עצים עברו גיזום חריף, כמה עצים נכרתו בהליך מהיר ללא בקשת רישיון? ומי הגורם המקצועי ברשות אשר מאשר כריתת עצים?

מר שרון קרון: אני עונה על השאלתך. ברשותך, אנחנו אוספים את החומר ונענה עליו בהמשך.

גב' מיכל רוזנשיין: אוקיי, תודה רבה. שאילתה שנייה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: שזה אומר בעצם אין תשובה כרגע? יש צפי לתשובה?

מר שרון קרון: כן. לפי החוק יש לנו חודש לענות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: חודש לענות על זה?

שאלתא 2: השתתפות בכנסים מקצועיים, לבקשת חברת המועצה, ליאת גרוסמן תמיר.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה. שאילתא שנייה, בבקשה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: השאלתא השנייה זה בנושא השתתפות בכנסים

מקצועיים. בשנה האחרונה התקיימו מספר כנסי נדל"ן באילת ובערים נוספות. כידוע מיכל ראש העיר, אינה משמשת כיו"ר ועדה לתכנון ולבנייה. בהתחשב בכך שמיכל לא משתתפת כלל בישיבות הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מדוע לא נשלחים לכנסים מקצועיים אלו אנשי מקצוע מהעירייה, מאגף הנדסה וא/ו למשל יו"ר הוועדה לתכנון ובנייה, מהנדס העיר, מנהלת רישוי אשר יכולים לתרום מבחינה מקצועית מהידע שלהם ולהעשיר את עצמם מקצועית ולתרום מקצועית ובכלל לשפר את פעילות הוועדה. כמו כן, אשמח להבין מה עלות ההשתתפות של נציג עירייה בכנסים אלו כולל הוצאות הרישום, לינה, נסיעות ואש"ל.

עו"ד אלון רום: טוב, מדובר בכנס נדל"ן חשוב.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: היו כמה.

עו"ד אלון רום: סליחה, זה כנס נדל"ן רציני, חשוב.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: איזה כנס?

עו"ד אלון רום: ראשת העיר היא יושב ראש המליאה לתכנון ובנייה, ובכל מקרה כמובן שידע והכשרה שלה והשתלמויות שהיא עושה, הכרחיים עבור הרשות, גם אם מי מטעמה מנהל או עושה את הוועדות עצמן. וכמובן שכל הוצאה היא הוצאה סבירה במסגרת הזאת. אין לי את החשבונות המדויקים, אבל כל הדברים האלה מאושרים על פי דין. יש צורך לעשות את זה, זה לטובת הרשות וכך זה נעשה גם ברשויות אחרות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אלון, אתה היועץ המשפטי של הרשות, נכון?

עו"ד אלון רום: כן, בהחלט.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: יופי, ויש כאן גזבר אין מצב שלא עונים על שאלה ולא יודעים מה העלויות, מדובר בכספי ציבור. מה הסיבה שאין מבחינה משפטית?

עו"ד אלון רום: אין שום מניעה משפטית.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אז מדוע זה לא נאמר? זה סודי? מה זה קשור?

עו"ד אלון רום: אנחנו בהיעדר גזבר. נוכל לתת לך את העלויות המדויקות גם אם צריך. מה זה קשור?

מר שרון קרן: נמסור את העלויות המלאות, אין בעיה. אין שום מניעה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: יש הזמנת עבודה במערכת ואפשר לראות?

גב' מיכל רוזנשיין: תודה רבה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: עבדתי בעירייה, אני מכירה את זה.

3. הצעות לסדר:

א. גינת רימון - לבקשת חברת המועצה, ליאת גרוסמן תמיר.

גב' מיכל רוזנשיין: הצעות לסדר – גינת רימון, בבקשה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: הצעה לסדר היום בנושא של גינת רימון. בהתאם להצעה של מיכל לשמר את שכונת רימון.

גב' מיכל רוזנשיין: למה היא קוראת לי מיכל? אני ראשת העיר.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: וגינת רימון, להלאים את השטח של התושבים. ברצוני להעלות את ההצעה להחלטת המועצה. הטלת כל ההצעות הכרוכות בתחזוקת הגינה, אשר עד כה שולמו מכספי התושבים והתושבות, על העירייה.

זאת לאור רצונה של העירייה להלאים את השטח ולהטיל עליו מגבלות חמורות ונוקשות. יש להזכיר לכל, שמדובר בשטח פרטי שמתוחזק על ידי הדיירים. ואם בכוונה את העירייה להגביל את התושבים בשימוש, ראוי שהעירייה תיקח אחריות מלאה על תחזוקתו ויש להחיל את ההסדר הזה כבר בשנת התקציב הנוכחית. זאת ההצעה.

עו"ד אלון רום: טוב, אני אענה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: כן.

עו"ד אלון רום: טוב, המילה 'הלאמה' לא קיימת ואין קשר בינה

לבין המציאות. אפשר לומר כך, יש הוראות שימור שנקבעו כבר לפני למעלה מעשור לגבי המקור. יש שטח מעורב כפי שאת יודעת, חלקו שייך לדיירים, רשום על שם הדיירים, חלקו שייך לרשות המקומית. כל תוכניות השימור שדנו באופן עקבי גם בשלטון הקודם, לאורך כל הדרך שמרו על הצביון הזה של השכונה.

אין מקום ואי אפשר על פי דין, לטפח שטח פרטי על חשבון העירייה, לא ניתן לעשות את זה אפילו עולה כדי חיוב אישי ואולי אפילו מעבר לכך, עבירה פלילית. ולא ניתן לעשות, גם אם ראש העיר הייתה רוצה לעשות זאת. לא מדובר במשהו שהוא יותר מאשר פופוליסטי בגלל שזה אסור על פי דין לשלם מקופת הרשות לטובת גינון פרטי ושטח פרטי. אז באופן עקרוני, אני חושב שההצעה איננה ישימה. היא אסורה תמיד הייתי מציע לא להעלות אותה אפילו לדיון.

גב' מיכל רוזנשיין: אוקיי, להוריד מסדר היום מההצעה. מי בעד?

מר ניר טאקו: גיל, אתי, מאיה, שירן, נשרי, סגיב, רחלי, כוכבה, רון, מיכל. מי נגד?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: ליאת.

<u>החלטה:</u>	הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום.
בעד (11)	מיכל רוזנשיין, גיל מיכלס, כוכבה קניסטר, יוסי סגיב, מאיה סימון, יוסי נשרי, רון מלכה, אתי כהן, שירן טל, רחלי רוז, משה דאלי.
נגד (1)	ליאת גרוסמן תמיר.

**ב. יישום החלטת ועדת תכנון ובניה בנושא החנייה ברח' הדרור.
לבקשת חברת המועצה, ליאת גרוסמן תמיר.**

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אנחנו עוברים להצעה השנייה, שהיא מאוד-מאוד חשובה לתושבים שנמצאים כאן אתנו ברחוב הדרור, וזה לא קשור לאופוזיציה או קואליציה, זה יישום החלטת ועדת תכנון ובנייה בנושא החניה ברחוב הדרור. אחד - בוועדת תכנון ובנייה מספר 805-201 מיום ה- 27.8.18 אושרה ההחלטה הבאה:

1) כופר חנייה ייגבה בעבור כלל החניות הנחוצות בפרויקט דרור 13, 15, 17 בגין 66 מקומות חנייה בהתאם להתחייבות. מיום 14.8.17.

2) חשוב לציין כי ההחלטה תואמת את תוכנית מתאר מקומית מספר 508-47-56-024 מיוני 2017 של הוועדה המחוזית שהכותרת שלה "חניונים ציבוריים בתחום קרית אונו".

3) בבדיקה שנערכה התברר כי היזם שילם את כופר החנייה כפי שחויב, על מנת שהעירייה תוכל לבנות חניון עם 66 מקומות חנייה, בחלקו חניון תת קרקעי, והכל בשטח החניון הציבורי הקיים, וזאת כדי לאפשר מקומות חניה לכלל הדיירים הקיימים כפי שהובטח להם. חשוב לציין גם, כי במצב שהיה עוד בטרם אושר הפרויקט, היה במקום מחסור חמור בחניה.

4) המצב הנוכחי כפי שהוא מהווה מפגע ציבורי חמור את הרחוב לרחוב. הפוך המחייב את בעלי הדירות להחנות על מדרכות, באופן שאף מהווה מפגע וסיכון להולכי הרגל.

חשוב לציין כי במשפט המנהלי הישראלי, עיקרון הרציפות השלטונית מחייב רשויות מקומיות לכבד החלטות שהתקבלו על ידי הנהלות קודמות, למעט במקרים בהם קיימת הצדקה חוקית לשנות אותן. היות וההחלטה שהתקבלה בוועדה המקומית ב-2018 המסתמכת על החלטת הוועדה המחוזית מ-2017

הייתה החלטה חוקית, ואף ראויה בהתחשב בנסיבות, מן הראוי שהמועצה תורה לוועדה המקומית לקיים את ההתחייבות שלה ולבנות חניון מתאים לדיירי רחוב הדרור.

וההצעה שאני מעלה גם ככה הדיירים סובלים מחוסר חניה ויש שם גם את התיכון ואת חטיבת בן צבי, ויש חניון שאפשר לחפור ולהקים חניון ציבורי. זה אפשרי ויש תקציב. הצעת החלטה, ואני פונה אליכם חברי הקואליציה, כי אני היחידה באופוזיציה, וזה לא אומר שכל הצעה שאני מעלה צריך להתנגד באופן אוטומטי. הצעת ההחלטה: מועצת העיר תורה לוועדה המקומית לתכנון ובנייה לקדם את בניית החניון במקביל להתקדמות הפרויקט תמ"א 38 הצמוד.

גב' מיכל רוזנשיין: יו"ר הוועדה גיל, בבקשה.

מר רון מלכה: יש לי שאלה רגע, למה זה צריך לדון פה? זה לא דבר שצריך לבוא לוועדה לתכנון ובנייה? למה מועצת העיר?

גב' מיכל רוזנשיין: זה לא צריך לדון פה ובטח לא דרך חברת אופוזיציה, אבל אנחנו ניתן לגיל לענות.

עו"ד גיל מיכלס: אבל אני אתן לה תשובה.

גב' מיכל רוזנשיין: אנחנו נענה והכל. היא לא הדרך והיא לא הכתובת, אבל בבקשה.

עו"ד גיל מיכלס: על פי הוראות חוק התכנון והבניה ותכנית

החניונים שהזכרת, העירייה חייבת להשתמש בכספי הכופר שהיא גבתה מתושבי הדרור 13 עד 17 כדי לבנות חניון ציבורי ברדיוס של עד 500 מ' מהפרויקט, וזאת עד לפברואר 3033. יש לנו 10 שנים לעשות את זה, כפי שהוסבר לתושבים, לפחות בפגישה אחת שאני קיימתי איתם, נבחנו כל החלופות לבניית החניונים ברדיוס האמור לעיל, לרבות חלופה של בניית חניון תת קרקעי של 165 חניות ב-3 מפלסים, לא במפלס אחד, ברחוב הדרור. אולם בשלב זה הוסבר לתושבים, כופר החנייה שהצטבר בקרן אשר שולם על ידם, אינו מספיק אפילו למימון בניית חניון תת-קרקעי אחד במפלס אחד. ולפיכך ובלית ברירה, הקמת החניון הזה תידחה עד שבקרן החנייה יצטברו מספיק כספים ככופר חנייה שיאפשר את בניית החניון. ולפיכך אני מציע בשלב זה להוריד את ההצעה הזאת מסדר היום.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אז מה שאתה אומר גיל שאין כסף לבנות את החניון?

גב' מיכל רוזנשיין: הוא ענה תשובה מאוד ברורה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: בסדר, אני שואלת אותו כדי לוודא.

גב' מיכל רוזנשיין: אז את צריכה להבין תשובות.

עו"ד גיל מיכלס: אני עניתי באופן ברור.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: ויש איזה שהוא צפי או שכאילו הם ימשיכו לסבול ולא תהיה להם חנייה?

דוברת: יש צפי, 2033.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: מה הצפי, עד 2033?

עו"ד גיל מיכלס: עד 2033 אם לא יצטברו מספיק ולא נוכל לבנות-

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אז לא יהיה להם חניון?

עו"ד גיל מיכלס: נצטרך להחזיר את הכספים האלה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: ולא יהיה להם חניון ויבנו עוד דירות.

גב' מיכל רוזנשיין: ענית על שאלה אחת, ברשותך.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: מה זה קשור? זה דיון במועצה. יש כאן דיון.

גב' מיכל רוזנשיין: אנחנו נשב עם התושבים ואנחנו נענה להם מה שצריך.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: הבנתי, קודם כל ישיבת מועצה.

גב' מיכל רוזנשיין: סליחה, סליחה. שאלת אותו שאלה נוספת, אני חותכת את זה. זה לא דיון לישיבת מועצה, כפי שאמר רון.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: את לא מכבדת. התושבים כאן ורואים... זה לא העניין.

גב' מיכל רוזנשיין: לא ממך הישועה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: הו, באמת.

גב' מיכל רוזנשיין: ולא דרכך יהיו תשובות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: בסדר.

גב' מיכל רוזנשיין: יש להם דרכים להגיע אלינו ולקבל מאיתנו את התשובות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אז כנראה שלא נתתם את המענה הנכון.

גב' מיכל רוזנשיין: ברשותכם, מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: דיקטטורה, זה מה שקורה פה.

מר ניר טאקו: דאלי, גיל, אתי, מאיה, שירן, נשרי, סגיב, רחלי, כוכבה, רון, מיכל. מי נגד?

גב' שירן טל: זה לא דיקטטורה.

גב' מאיה סימון: איזה דיקטטורה.

גב' שירן טל: זה לא התפקיד שלנו לדון בזה כרגע, ליאת. אין פה שום דיקטטורה.

גב' מיכל רוזנשיין: את לא צריכה רשות שלה להצביע.

מר ניר טאקו: ליאת, ליאת נגד.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה רבה. ממשיכים הלאה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: תיכף תאשרו תב"רים ב-50 ויותר מיליון ש"ח, לזה יש תקציב.

גב' שירן טל: אבל לזה נתנו לנו פירוט, ואנחנו מבינים על מה אנחנו מדברים. את מבקשת שאנחנו נצביע על משהו שאנחנו לא מבינים והוא לא בתחום סמכותנו.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: בסדר.

גב' שירן טל: יש ועדה, יקראו לנו, יסבירו לנו, אנחנו נעשה את זה...

גב' מיכל רוזנשיין: יש דרך לדון בכל דבר ולא לעשות פוליטיקה

ממצוקה של תושבים.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: תיכף אנחנו פוליטיקה...

גב' מיכל רוזנשיין: והתושבים שפה, תקשיבו לי טוב, אתם לא זקוקים לא לאף אחד אחר. יש לכם אותנו. אם ביכולתנו יהיה לתת את מה שאתם מבקשים, אנחנו ניתן. כרגע אנחנו מבקשים לדון איתנו בצורה מסודרת. יש דלת ויש אופן ויש דרך לפנות, ובוודאי אתם לא זקוקים, בטח לא לישיבת מועצה להפתיע את האנשים פה שלא מכירים את החומר שלא יודעים את הדברים, שלא מבינים.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: זה נשלח ואפשר להתכונן לזה. זה נשלח.

גב' מיכל רוזנשיין: גם זה לא תפקידם. יש מי שדן ויש אנשי מקצוע שדנים בדבר הזה. ועכשיו רק אליכם דיברתי.

עו"ד גיל מיכלס: ישבנו איתם והם קיבלו תשובות ברורות והוסבר להם...

גב' ליאת גרוסמן תמיר: וגם לא מאיימים על תושבים. זכותם של התושבים להגיע לישיבות מועצה.

גב' מיכל רוזנשיין: מעולם...

(מדברים ביחד)

החלטה:	הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום.
בעד (11)	מיכל רוזנשיין, גיל מיכלס, כוכבה קניסטר, יוסי סגיב, מאיה סימון, יוסי נשרי, רון מלכה, אתי כהן, שירן טל, משה דאלי, רחלי רוז.
נגד (1)	ליאת גרוסמן תמיר.
נמנע (0)	

4. אישור הקדמת ישיבות המועצה לשעה 18:00 במקום 19:00.

גב' מיכל רוזנשיין: ועכשיו, בואו נמשיך, ברשותכם. אני מעלה אישור הקדמת ישיבות המועצה לשעה 18:00 במקום השעה 19:00.

מר רון מלכה: ... אפשר, לפרסם דיס אינפורמציה זה אפשר בפרסומים שלך? זה בסדר?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: וואו רון, עכשיו פתאום יש לך מה להגיד.

מר רון מלכה: את מבלבלת את המוח.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אתה אל תבלבל לי את המוח.

מר רון מלכה: מתקיימות ישיבות... אל לא באה בכלל לישיבות ואת מספרת סיפורים.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: וואו.

גב' מיכל רוזנשיין: את לא מגיעה לישיבות ואומרת שהוועדה שלו לא התכנסה.

מר רון מלכה: הועדה לא התכנסה? פעמיים הייתה וועדה לא יודעת בכלל לישיבה. את חברת ועדה, את מבלבלת את המוח.

גב' מיכל רוזנשיין: העיקר לעשות פוסטים בפייסבוק, זה מה שמעניין אותך. אז תתביישי.

מר רון מלכה: דיס אינפורמציה.

גב' מיכל רוזנשיין: בבקשה. אישור ישיבות המועצה לשעה 18:00 מקום השעה 19:00..

מר ניר טאקו: דאלי, גיל, אתי, מאיה, שירן, נשרי, סגיב, רחלי, כוכבה, רון, מיכל. מי נגד? מי נמנע?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הקדמת ישיבות המועצה לשעה

18:00 במקום 19:00.

בעד (11) מיכל רוזנשיין, גיל מיכלס, כוכבה קניסטר, יוסי סגיב, מאיה

סימון, יוסי נשרי, רון מלכה, אתי כהן, שירן טל, משה דאלי,

רחלי רו.

נגד (0)

נמנע (1) ליאת גרוסמן תמיר.

5. אישור תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 9.3.2025.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה. אישור תב"רים - לאחר אישור ועדת הכספים מתאריך 9.3.25, אנחנו מבקשים לאשר את התברים שאושרו בוועדת הכספים. אבל ברשותכם לפני שאתם מאשרים, מבקשת להציג בפניכם את התב"רים. אתם זוכרים? שהייתה ישיבת התקציב בישיבת התקציב. אנחנו בעצם דיברנו על התקציב של השוטף. זאת אומרת, הכספים שנמצאים בשוטף. כעת מה שמובא לידיעתכם לאשר זה כספים של תב"רים, תקציב בלתי רגיל.

אני ברשותכם רוצה לעשות לכם סקירה מאוד-מאוד מהירה וגם לכם וגם לציבור שנמצא בבית שבעצם מה אנחנו? מה אנחנו בעצם נותנים לציבור מתוך אותם כספים. חלק מהדברים הם נמצאים בתהליכי תכנון, שזה בשלב ראשוני. חלק מהדברים אתם תראו שזה בשלב כבר של ביצוע, וחלק הם כבר ממש בשלב מתקדם וסופי.

איכות הסביבה - גינות קהילתיות נמצא כאן רון, שמוביל את התחום בגאון. ואפילו ביום שישי האחרון היינו אמורים להיות בגינה קהילתית בשכונת אריאל שרון ובקרוב הולכים להקים גינה קהילתית בשכונת אונו הצעירה שנמצאת בצומת צביון ובנוסף לגינות נוספות שיש לנו כאן. ואנחנו בעצם מבקשים להקים עוד שתי גינות חדשות, ושדרוג של 4 גינות קיימות בסכום של 250,000 ש"ח.

אני ברשותכם עובדת מהר. 5,000 עצים, אז פופולזים וכל מיני הצעות. וכאלו, אבל אנחנו במהלך השנה שותלים 5,000 עצים. אני רק רוצה שתבינו

תלכו לשכונת אריאל שרון, תראו איך הפכנו את השכונה הזאת ואיך כולה פורחת. תלכו לשכונת צומת צביון אונה צעירה שבימים האלה עוברת שתילה מסיבית גם ברחובות. וגם בפארק סיטון וגם בפארקים שלנו וגם ברחובות שלנו, ואנחנו עושים מיפויים של כל המקומות הריקים של עצים ושותלים ונוטעים שם עצים חדשים. ובאמת, תראו איזה תקציב מכובד לדבר הזה.

מערכות סולריות, תוספת של מערכות סולאריות. רון, אתה מוביל על גגות ומוסדות חינוך וציבור. מצלמות חדשות לניטור רעש, גם משהו שבתחום הובלה שלך. אנחנו מדברים על מצלמות נוספות שנוספו בכל רחבי העיר, כאשר נוספו לנו פארקים חדשים אנחנו מנטרים גם אותם. וכמובן רחובות נוספים יש חלק בתכנון וחלק בביצוע ותראו את התקציב הניכר שאנחנו נותנים לדבר הזה.

סמדר האדירה, פתיחת מקלטים ציבוריים מרחוק יחד עם יוסי סגיב, באמת הולך לקרות אוטוטו ממש בתהליך סופי.

קרית התרבות החדשה, הבינוי, אנחנו כמובן התחלנו וסיפרנו על כל הדבר הזה. גיל, שלב הביצוע 5 מיליון שקלים. באמת שאנחנו משקיעים בקרית תרבות חדשה, שזו בשורה לעיר שלנו. אנחנו מדברים על שדרוג התאורה במרחב הציבורי. אנחנו שומעים שתושבים אומרים תוסיפו לנו ותתנו לנו, אז אנחנו שמנו וגם כאן תוספות.

הבריכה העירונית, יוסי ומקסים שעושים עבודת קודש. קודם כל התחלתם עם שיפוץ מדהים שקודם כל יכולנו להתניע את הקיץ שהיה, אז את הקיץ האחרון. אחר כך היה לנו את ההסדרה של כל נושא השחיינים של תנועת מכבי. ועכשיו אתם הולכים לדבר הגדול, הדבר שאנחנו כולנו מחכים זה לקחת את הבריכה העירונית ולהעביר אותה שלב אחד הלאה. ויש מפגש התנעה אצל המנכ"ל ואז אחריו יוסי ומקסים ביחד הולכים ובאמת מרימים את הדבר הזה. ובאמת אין לי מילים, רק להגיד לכם תודה רבה על התחום

הזה שאתם מובילים. זו תהיה לנו בשורה ענקית שנוכל לבשר לתושבי קריית אונו.

מר יוסי נשרי: נעשה ונצליח.

גב' מיכל רוזנשיין: אמן. הנדסה, גיל, כל הפרויקטים העירוניים שנמצאים תחת הידיים שלכם, כל הניהול והשבחת הנכסים שלכם. באמת אני רוצה להגיד לך תודה רבה, אנחנו רק השבוע, רק אתמול ישבנו על כל מיני פרויקטים איך אפשר לממש, כולל תושבי הדרור שיושבים כאן. סוף-סוף באמת שנתקעו הרבה-הרבה שנים, ישבנו וראינו כל מיני אפשרויות שכן אפשר להניע וכן אפשר לדחוף. אז רק שתדעו שאתם יושבים פה וגם פרויקטים גם דרור של 1, 3, 5 וגם דרור, עוד פרויקט אחד ברחוב דרור, שגם אנחנו באמת נפרסם בקרוב מסמך מדיניות שיאפשר לקדם ולהוציא אל הפועל וגם שיהיה רווחי. זאת אומרת שזה יהיה גם משהו שניתן לממש. חינוך, נמצאת כאן שירן. באמת, אין לי מילים לדבר, אבל נעשית כאן עבודה משותפת של חינוך עם חברה כלכלית. כוכבה, את בונה. בית ספר ש"י עגנון.

גב' כוכבה קניסטר: כוכבה, אמיר וכל הצוות שלי שם.

גב' מיכל רוזנשיין: לגמרי.

גב' כוכבה קניסטר: אני מצדיעה לכם ואומרת לכם על השעות, על הימים, על השעות שאני מגרשת אתכם ב-20:00 מהמשרדים. ואני גאה לייצג אוכם נאמנה, אתם עושים עבודת קודש. ותודה בשם תושבי העיר.

גב' מיכל רוזנשיין: אז כוכבה, מה שאתם תורמים לחינוך, שירן, הקמת בית ספר יסודי ברחוב ש"י עגנון, 6 גני ילדים בשכונת אונו הצעירה, מרחבים מוגנים בבתי הספר ברחבי העיר. היום הגיעה ילדה בערב אליי ללשכת המנכ"ל, בשעה 18:30 בערב הגיעה ילדה שלומד בבית ספר יהלום אמרה לו 'תודה רבה שאתה בונה לנו מרחבים מוגנים'.

גב' אתי כהן: היא גם אמרה איזה ראשת עיר מדהימה יש לנו. גם את זה היא אמרה.

גב' מיכל רוזנשיין: והיא גם אמרה לי לשמור על...
(מדברים ביחד)

גב' מיכל רוזנשיין: שיפוצי קיץ, שבאמת תסתכלו איזה תקצי. ומי שידוע, באמת רון, שיפוצי הקהל, אתה הובלת לנו את הדרך. אבל תראה, 10.5 מיליון שקלים, וגבע שעושה עבודה. באמת בשיא הקיץ, מתרוצץ, הולך. אני אין לי מילים להגיד לך תודה. קודם כל על פתיחת תיכון קציר שנפתח, ועל פתיחת בית ספר גולדה שנפתח בזמן, ועל כל מה שאתה עושה בכל שיפוצי הקיץ, גן-גן, כיתה-כיתה. אני רוצה להגיד לך פה ממני תודה רבה מאוד, באמת, אנחנו מעריכים.

דובר: באהבה גדולה.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה לך. חצרות גני הילדים, באמת לא רק בתי ספר וכיתות, אנחנו גם את החצרות. גני ילדים, חול, גומי, מתקנים, 2.5 מיליון שקלים, לא מובן מאליו. תיכון קציר, אנחנו עכשיו יוצאים למהלך של

שלב ב' ו-ג'. סגרנו לצערנו את רחבת כורכר, אבל אין ברירה זה לבטיחות הילדים. ואמיר פה נמצא בונים את תיכון קציר, את ההשלמה, ובאמת יהיה עוד מבנה עם 12 כיתות אם נוספות ומגרש. ובאמת 28 מיליון שקלים להשקיע בדבר כזה, זו בשורה לילדים, אחרי שכל כך הרבה שנים לא היה כאן עוד תיכון.

גב' כוכבה קניסטר: תדעי לך, אנשים לא ירצו לנסוע לארצות הברית, למנהטן. ירצו להישאר פה.

גב' מיכל רוזנשיין: אז זה כמו שאמרתי בית ספר יסודי גולדה מאיר מגיע לביצוע שלב ב', וצפי הסיום שלנו באמת בספטמבר 2027. יש לנו את מעבר של הבית ספר הדמוקרטי שגם שם אנחנו בשלב התכנון, 10 מיליון שקלים כולל הביצוע כמובן. יש לנו 5 גני ילדים חדשים בלוי אשכול דרום שאנחנו הולכים לתת. אנחנו מדברים על מוסדות חינוך נוספים גם גנים בבוני התיכון במתחם, ובמעבר של בית ספר בראשית. אנחנו מדברים על 3 פרויקטים ששלושתם, גם הגנים באריאל שרון, מתחם גדול של 5 גני ילדים שם, אז גם זה 23 מיליון שקלים.

גב' כוכבה קניסטר: ... בתקופה הקרובה ביותר אנחנו נעשה סיורים על כל המשאבים שהושקעו, לוודא שהעסק יתנהל... מבחינת ספקים, מבחינת לקוחות, מבחינת...

גב' מיכל רוזנשיין: אני ממש אשמח שתעשי את זה, כוכבה.

גב' כוכבה קניסטר: אני עושה את זה, קבעתי...

גב' מיכל רוזנשיין: ממש. זה גם יקל עליי מאוד וגם על המנכ"ל. תודה. שיפוץ מקלטים במוסדות החינוך. זאת אומרת, יוסי פה וזאת ההזדמנות להגיד לך תודה ענקית גם על כל הנושא של תחום הביטחון, על כל מה שאתם תופסים לאחרונה, על כל המוגנות, על הפקחים, על כל מה שנעשה.

גב' כוכבה קניסטר: שאלה היפותטית, סליחה על הפרעה.

גב' מיכל רוזנשיין: כן, כן.

גב' כוכבה קניסטר: לגבי השב"חים, אני חושבת שאין מספיק ביקורות על...
על...

גב' מיכל רוזנשיין: הנה, עכשיו תפסנו.

גב' כוכבה קניסטר: ראיתי, קראתי. תפסו משטרת מסובים, עכשיו השוטרים עשו חיל. אנחנו צריכים לדאוג לעצמנו, לא רק המשטרה, עד שהיא תגיע, יכולים כמה אנשים.

מר יוסי סגיב: אנחנו הוספנו עוד 2 רכבים.

גב' כוכבה קניסטר: צריכים להוסיף תקינה של כוח אדם פה. אנשים בחרדה באים אליי ואומרים לי 'אנחנו חרדים'. היום בכל אזור יש בנייה, הם מסתתרים, הם לנים שם, הם ממש מפחידים בקיצור. אנחנו צריכים לתת

להם את השקט, את השלווה.

מר יוסי נשרי: אבל איפה תפסו אותם? באיזה מקומות תפסו אותם?

גב' מיכל רוזנשיין: אתה יודע להגיד, יוסי?

מר יוסי סגיב: לא.

גב' מיכל רוזנשיין: באיזה פרויקטים הכוונה?

מר יוסי סגיב: ברח' הדרור היה לנו כמה שב"חים...

(מדברים ביחד)

גב' מיכל רוזנשיין: תרשו לי ברשותכם, בעקבות זה מה שאמרת וגם בעקבות משהו, דברים שאנחנו ככה חושבים בנושא הביטחון, תרשו לי בישיבת קואליציה הבאה להעלות אתכם עוד פעם את נושא הביטחון משהו, ככה שגם לנו קצת ככה מדגדג בבטן והייתי רוצה להתייעץ איתכם. ושמתי לי יחד עם המנכל לדבר איתכם על זה. בסדר?

מר יוסי נשרי: אבל אפשר במסגרת הוועדה כשנותנים היתר בנייה, להחתים את הקבלנים על התחייבות.

מר יוסי סגיב: עושים, עושים מכתב לקבלנים. הוצאנו מכתב לקבלנים.

מר יוסי נשרי: לא להעסיק שב"חים. לא רק מכתב, ערבות.

גב' מיכל רוזנשיין: אני דקה רוצה להגיד היום היה לנו פורום ה-16 של כל ראשות הערים בארץ. אנחנו אחת לתקופה נפגשות והפעם נפגשנו בשוהם, וחלקן גם בשרון נמצאות. ואת יודעת. מקומות שהם גם על התפר. וכנראה שהרבה יזמים וקבלנים נמצאים במצוקה, וכנראה למרות כל ההתרעות ולמרות כל הדברים, מביאים בכל זאת שב"חים, מתפתים. אתם צודקים, צריך להמשיך עם אכיפה, צריך לעשות את זה ביתר שאת ובכוח ולהיות כל הזמן עם היד על הדופק, מבצעים ואמבושים עליהם.

מר שרון קרון: תקינה, שרון, זה דבר...

מר שרון קרון: זו לא בעיה של תקינה. אנחנו לא מצליחים לגייס.

גב' שירן טל: אין מי שיעבוד.

גב' מיכל רוזנשיין: יש לנו 2 תקנים פנויים, כוכב'לה. אחד הצלחנו לגייס, תכף נאשר אותו, העליתי את זה בדיווח. אבל אין לנו אנשים שמעוניינים לעבוד. הלוואי אם מישהו יכול לעזור לנו למצוא.

מר יוסי סגיב: ניסינו למכללה ולא הצלחנו.

גב' מיכל רוזנשיין: יש תקנים, יש הכל. רק תביאי את האנשים ואנחנו נקלט. את האנשים הראויים. עופר נמצא כאן, WIFI חופשי בפארקים. זה עובד, מתי זה יהיה?

דובר: עוד לא. ברגע שיאושר התב"ר...

גב' מיכל רוזנשיין: אה, צריך לאשר התב"ר הזה ואז. אוקיי. בסדר גמור. בטיחות בדרכים, פה אני באמת חייבת להגיד מילה טובה לאפרת מועלם, באמת עושה עבודה עבודת קודש במחלקה ולך דאלי באמת בתחבורה. אנחנו מאוד מתגברים את התחום ונגישות וכמובן אני מביאה גם מישהו שיעסוק גם בנושא של נגישות. נכון, אנחנו לוקחים אז גם בזה אנחנו שמים את ה...

גב' כוכבה קניסטר: מיכל, מה אנחנו עושים לאלה של הבטיחות? הם בכל אופן תורמים.

גב' מיכל רוזנשיין: אה, הזמנתי אותם כבר איזה פעם פעמיים אליי.

גב' כוכבה קניסטר: כן?

גב' מיכל רוזנשיין: כן.

גב' כוכבה קניסטר: זהו, תתני קצת.

גב' מיכל רוזנשיין: כן, אני נותנת להם המון-המון יחס וכבוד.

גב' כוכבה קניסטר: מאוד-מאוד חשוב.

גב' מיכל רוזנשיין: וגם בתי הספר אני חייבת גם להגיד שנותנים למעבירי הילדים בכבישים, מפנקים אותם ודואגים להם. את יודעת עכשיו לפני פורים, אביבית, תרשמי לך להגיד למנהלות שנעשה להם משלוחי מנות. בסדר? תודה.

עכשיו הנוער והצעירים, אני רוצה להגיד שאנחנו הבטחנו לשבת הצופים, שבט מרום שאנחנו ניקח את הקונסרבטוריון ואנחנו נשפץ אותו. אנחנו כרגע ממתניים לנוער, לצופים, להנהגה שתיתן לנו גם כן איזה שהוא סכום כסף ותכנון. ואז נוכל לצאת אחרי אישור התב"ר.

לגבי הנוער העובד וסניף בני עקיבא, הבנתי שהיה קצת אי נחת. אין לנו בעיה, אנחנו בסך הכל אומרים אנחנו נשב על הדברים בצורה מסודרת. אני מבינה שכרגע הדבר הזה לא נידון הערב. אנחנו נשב בצורה מסודרת, נדאג לבני עקיבא. אני מנסה לדאוג גם לשטח לנוער העובד, אם זה לא הולך ביחד, לא נעשה בכוח. אבל תבינו שאנחנו גם במצוקה של שטחים אבל ננסה למצוא פיתרונות.

גב' כוכבה קניסטר: מיכל, מה שטוענים התושבים, שלא תהיה איפה ואיפה. העדיפות לצופים ולא לתנועת הנוער ולא לדתיים.

גב' מיכל רוזנשיין: בסדר גמור. אנחנו מנסים לתת לכולם. את רואה, יש לנו תקציב, הבעיה שלנו זה לא התקציב כמו למצוא את השטח. השטח הנכון שמתאים אז נמצא את הפתרונות, נראה מה נעשה. נעשה חשיבה משותפת. בסדר? אז רק שתדעו, גם הנוער העובד וגם בני עקיבא, ננסה למצוא פתרונות. בסדר, כרגע זה לא נמצא בתב"ר שאנחנו מאשרים.

גב' כוכבה קניסטר: זה הקפאה או דחייה? הפרויקט הזה.

גב' מאיה סימון: התב"ר של הבני עקיבא היא שואלת.

גב' מיכל רוזנשיין: התב"ר אנחנו כרגע לא מעלים אותו בישיבה, נעלה אותו בישיבות הבאות.

גב' אתי כהן: הוא יעלה בהמשך.

גב' מיכל רוזנשיין: רק נגיע לפתרונות. בסדר? נעלה את זה בנפרד.

דובר: צריך למצוא מקום לזה ואז זה יהיה...

גב' מיכל רוזנשיין: ברגע שנמצא פתרונות. אתם יודעים, איין לפעמים קסמים מהשרוול. אין לנו שטחים. זו גם אחת מהבניות שלנו. נכסים, חלום שלנו זה לפתוח והלוואי ובאמת נצליח, זו שלוחה חדשה של משרד הפנים.

גב' כוכבה קניסטר: את יודעת, אנשים שמחים וכבר יודעים. לא צריך לנסוע לפתח תקווה.

גב' מיכל רוזנשיין: הלוואי ואנחנו נצליח לעשות, יש לנו כוונות באמת טובות.

דובר: נצליח, מה זה?

גב' מיכל רוזנשיין: לא, כי אנחנו הולכים על משהו מאוד מיוחד. אתם יודעים, אנחנו אוהבים לעשות שיתופי פעולה עם ערים אחרות, וכמו שיש לנו בית קברות להבדיל סליחה עם אור יהודה, אז אנחנו אמרנו שנעשה שיתוף פעולה גם עם עיריית אור יהודה, לגבי השלוחה חדשה של משרד הפנים. למה? כי השטח שאנחנו נותנים הוא שטח שנמצא ממש קרוב גם אליהם וגם אלינו. ואנחנו באמת מגיעים איתם, אני רוצה להגיד תודה רבה. מגיעים לאיזה שהוא מנגנון, מגיעים להסכמה ולמנגנון כלכלי מוסכם, כמובן משרד הפנים יאשר. אני רוצה להגיד תודה רבה גם לרינת שעוסקת בזה. זה רון, הללויה, אצטדיון חדש בשכונת אונו הצעירה. תוך שבועות בודדים. איך אנחנו שומעים את זה, באמת מסתיים.

גב' כוכבה קניסטר: למה זה מתעכב? אני שומעת 'עוד מעט'.

גב' מיכל רוזנשיין: לא נעים לי להגיד לך שזה אצלך, כפרה.
(מדברים ביחד)

דובר: ... כיבוי אש, ואני מקווה שתוך שבוע.

גב' כוכבה קניסטר: למה כל כך הרבה זמן? לקח שנה, אני כבר...

גב' מיכל רוזנשיין: זה אצלך, כוכבה.
(מדברים ביחד)

מר רון מלכה: כמה זמן?

דובר:

שבוע וחצי.

גב' מיכל רוזנשיין: אוקיי, אז אוטוטו יהיה לנו באמת אצטדיון חדש. ואני מקווה שנצליח, זה מאוד-מאוד קשה, מה קורה עם עולם הספורט בוורשה? מתכננים, אבל המיקום והשטח, זה הסיפור.

גב' מאיה סימון: הסיפור זה השטח.

גב' מיכל רוזנשיין: הסיפור הזה השטח. כי אתם יודעים שהקו של המטרו שיבש שם את התוכניות. יש תב"ר לעניין. אז קודם כל יש תב"ר לעניין. רק שנמצא את הפתרונות, את המיקומים ואת הכל. החלפה בשדרוג מיזוג באולמות הספורט, זה משהו שמאוד מאוד חשוב לנו לעשות ככה באופן שוטף, ומדי פעם אנחנו נדרשים לעשות את זה. דודי שנמצא כאן דודי, מנהל אגף הספורט האחד והיחיד, באמת אנחנו אוהבים אותך, אוהבים את ההומור ואת האנרגיות שלך ואת מה שאתה עושה. וכמובן כל המגרשים, מגרשי הכדורגל שאתה משדרג לנו, גם החדשים וגם אלה שנמצאים כאן בתוך העיר. אז דודי, תגיד איזה מילה פה.

דודי: טוב הפתעת אותי, אבל אני אנחנו ממשיכים בתהליך השיקום של המפגשים. התחלנו כבר לפני 3 שנים, ממשיכים לרוץ קדימה. לגבי מיזוג זה בעיקר החלפה של המיזוג הישן באולם ציינין, מיזוג של 30 שנה שכבר עשה את שלו, הגיע הגיע הזמן לשדרג לטובת קהילת המשתמשים שם שזה התיכון והחטיבות שם, אפילו תיכון קציר. כמובן ממשיכים להחליף מגרשים סינתטיים, עכשיו... שני מגרשים להחליף ובעוד מקומות נוספים בעיר ממשיכים לצבוע, ואנחנו נכנסים לשיבוץ הספורטק

בקרוב ועוד פרויקטים רבים ומגוונים.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה. ופיתוח, אז באמת סיפרתי לכם שאנחנו שמנו את הדגש מאוד מאוד חזק על שתי שכונות מבחינת הפיתוח שלהן. גם נאות אריאל שרון תשתיות, מדרכות, כבישים, תאורה, גינון, ואפשר להגיד, יבגני נמצא פה שאיך הוא אומר לי עוד מעט אנחנו אפילו יכולים לצאת מהשכונה ובאמת להרגיש שנתנו שם באמת את הכל, כולל פיתוח כיכרות נכון, אמיר? תאורות ואת כל מה שצריך. יבגני והצוותים שלו נמצאים עכשיו רק בפארק לעשות באמת את הגינון שהיה ליד המתקנים. ברגע שהתקינו את המתקנים, אי אפשר היה לגנון ליד זה. אז רק נשאר לגנון ליד המתקנים, להזמין את מכון התקנים ואז אפשר יהיה לפתוח.

גב' כוכבה קניסטר: יש מצלמות בגנים האלה? מאוד חשוב.

גב' מיכל רוזנשיין: הנה, סיפרתי גם על הדבר. סיפרתי על התב"ר שאנחנו צריכים לאשר.

דובר: חוברו המצלמות ממש בשבוע האחרון.

גב' מיכל רוזנשיין: חוברו לשמה. וגם כמובן באונו הצעירה, אנחנו באמת שמים שם דגש מאוד-מאוד גדול על כל הפיתוח. ש"י עגנון, לא רק את הבית ספר אנחנו בונים, התכנון הוא גם לעשות את רחוב ש"י עגנון. אמיר, אתה רוצה להגיד על זה רק מילה מה אתם עושים שם?

אמיר: כרגע אנחנו לפי ההתקדמות של הבתים אנחנו

מפתחים גם את הרחוב ומחברים את הרחוב גם ללוי אשכול שתהיה יציאה וכניסה ימינה, ימינה, מלוי אשכול לש"י עגנון. זה מה שנעשה כבר שבוע הבא. אם נפתח את החלק הדרומי מול הרוגי מלכות בבל.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה. קהילה, בקהילה אנחנו באמת מדברים. ירון לא נמצא, אגב הוא עם חוס, נאחל לו בריאות ירון היקר. אז אנחנו מדברים על מבנה קהילתי בשכונת אונו הצעירה. אנחנו מדברים על הקמה של בית העם. אנחנו מדברים על בית הנצחה למשפחות שכולות שאנחנו מאוד מאוד רוצים לקדם ולעשות.

והוא נמצא עכשיו באמת בשלב התכנון שלו. אנחנו מדברים דאלי היקר על כל הנושא של השירותים החברתיים, מבנה חדש של נתיבים להורות שאנחנו באמת רוצים גם לשפץ למשפחות קשות יום. אנחנו מדברים על משפחות מיוחדות שיהיה להם מבנה חדש. יש להם מקום? יש לך מקום פיזי לעשות להם? יש לך כמה רעיונות? אוקיי. ושיפוץ כללי של מבנה הרווחה, גם לתת לגמלאים קצת יותר רווחה, קצת יותר מקום.

פארקים, לא נמצא כאן עמי, אבל חייבים להגיד תודה רבה על כל הנושא של שיפור פני עיר לעמי וליבגני שנמצאים פה ולצוותים. אנחנו מדברים על גינת ראשונים, על הקמת גינת ששת הימים, אנחנו מדברים על פארק סיטון בשכונת אונו הצעירה, אנחנו מדברים על הקמת פארק חדש נוסף, אני לא מדברת על פארק סיטון שצמוד לקריה האקדמית, אלא הצמוד לענת גוב בין הבניינים שם של אונו הצעירה, שאנחנו ממש עובדים עליו עכשיו.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: מה זה פארק סיטון? למה סיטון?

סטון, זה השם של התורם.

דובר:

גב' מיכל רוזנשיין: הקמת פארק חדש בשכונת נאות אריאל שרון
ססיפרתי לכם שאוטוטו הולך להיפתח. וכמובן אנחנו מדברים על תב"ר
שמדבר על שיפור פני עיר של גידור, מעקות ובטיחות שצריך המון לעשות.
אנחנו מדברים על שדרוג של פארקים, מתקנים, גומי, ריהוט גן. כל אלה הם
תב"רים של 7 מיליון שאנחנו מבקשים לאשר.
עמדות טעינה חשמליות חדשות לרכבים, אנחנו גם הוצאנו היום הודעה
לתושבים על התראה שתינתן להם כאשר הם מסיימים את הטעינה, אז ככה
שתהיה גם הסדרה לדבר הזה. וכמובן במידה ויאשרו לנו להזיז את נתיב
התחבורה הציבורית, אנחנו משריינים תב"ר שהוא יימצא שם ויהיה שם, על
מנת ש... בתקווה שיהיה לנו אישור.

גב' אתי כהן: כל הכבוד, זה מראה את המחויבות, באמת.

גב' מיכל רוזנשיין: זה מראה את המחויבות ואת הרצון... שנוכל
לצאת רק לדרך. אני. מדברת על התשתיות, על חידוש רחובות ברחבי העיר.
חברים, יש לנו רחובות שצריך לשפר את התשתיות, במיוחד באונו הוותיקה.
אני מדברת גם על קיראון, אנחנו מדברים על ירושלים, רחוב שטרן, על יצחק
שדה, על עבר הירדן.

גב' כוכבה קניסטר: בהרצל שם, מהתחלה ועד הסוף.

גב' מיכל רוזנשיין: בוותיקה אנחנו לעשות עבודה. זה רק דוגמאות
להתנעת עבודה שכל התשתיות של רחובות שאנחנו עושים. באמת, אלה
התב"רים שאנחנו מאשרים, זה לא אומר שכולם יוצאים מחר בבוקר, זה לא

אומר שאנחנו עושים פליי וכולם יוצאים. לאט לאט המנכ"ל, אתה רוצה לספר את התהליך שעשית גם כדי למצוא עודפים של תב"רים ויתרות?

מר שרון קרון: כן, תיכף נדבר על זה במסגרת התקציב, אבל כמובן שבמסגרת הכנת תקציב התב"ר, זה מצריך כי התיאבון גדול ויש המון המון-המון פרויקטים שחלקם פה בביצוע כבר ומתקצבים, אבל הבאנו פרויקטים חדשים בתקציב של 152 מיליון שקל. חלק גדול ממנו במקור שלהם הוא בקרן השבחה, ששם יחסית אנחנו קצרים במקורות, בין היתר כי כמו שאתם יודעים יש פטור מהיטל השבחה לכל ההתחדשות העירונית. וזה דבר שמקשה מאוד על גיוס מקורות.

אבל יש כמה דברים שאנחנו יודעים שהולכים לקרות, אם זה היתרים שעומדים להיכנס בקרוב, בעיקר היתר של מרכז מסחרי בשכונת הדובדבן פה, של גינדי, פרויקט יפיפה שאמור להכניס סדר גודל של 20 מיליון שקל. אם זה כספים שמגיעים לנו עוד מהסכם מסגרת התחדשות עירונית שנעשה בזמנו, שמגיעים לנו שמה 20 מיליון שקל.

ובנוסף, עשינו חריש ראשוני על תקציבי תב"ר ישנים שאושרו בשנים עברו ונותרו בהם יתרות או שפרויקטים לא קורים, ומצאנו סדר גודל של 9 מיליון שקל שגם אותם נאשר היום מחזירים אותם לקרן. סך הכל, כל הדברים האלה מאפשרים לנו מקורות של סדר גודל של 60-70 מיליון שקל באופן מיידני, ובמשך השנה זה ילך ויגדל, ומימוש תקציב התב"ר שיאושר פה היום, יתממש בהתאם להכנסות ולסדרי העדיפויות, שכמובן יש פרויקטים שהם חובה שאנחנו חייבים לעשות אותם באופן מיידני, כמו מבני חינוך וכן הלאה, או בטיחות וביטחון דברים כאלה. ואת שאר התקציבים שנאשר פה היום, נעלה למשרד הפנים בהתאם לגיוס של המקורות.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: יש לי רגע שאלה. אתמול בוועדת כספים, וגם הטופס כאן, כאילו המסמכים כאן אצלי, סך הכול בקשות הברים 147,563,000, אז למה הסכום כאן הוא יותר?

מר שרון קרן: אני הסברתי. פה מדובר על תוכנית הפיתוח שלוקחת בחשבון גם פרויקטים שכבר בעיצומם ומתבצעים השנה, והתקציב שלהם אושר בשנים קודמות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אז מה מאשרים בעצם עכשיו?

מר שרון קרן: את מה שאושר בוועדת הכספים.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: את מה שאישרנו אתמול בוועדת כספים?

גב' מיכל רוזנשיין: זה מה שאני אומרת.

מר שרון קרן: זאת תכנית העבודה, זה לא התקציב.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: הבנתי.

גב' מיכל רוזנשיין: אישור תב"רים לאחר אישור ועדת הכספים מתאריך 9.3.25. חברים אני מבקשת שנאשר את זה. אישור, מי בעד? דאלי, גיל, אתי.

גב' מאיה סימון: רגע, אני רוצה להוסיף הערה כתושבת עבר ירדן
אני נמנעת מלהצביע לגבי התב"ר בבית ספר הדמוקרטי.

מר ניר טאקו: אוקיי, אז את מציעה הכול למעט הדמוקרטי?

גב' מאיה סימון: כן. אוקיי, שירן, נשרי, סגיב, רחלי, כוכבה, רון
מיכל. מי נמנע?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני נמנעת ואני רוצה רגע להסביר מדוע, בשני
דברים. אחד לגבי הנושא של הבית ספר הדמוקרטי. קודם כל, הביא להם
יועץ תחבורה? שיתפו אותם? כאילו יש חוות דעת של יועץ תחבורה?

גב' מיכל רוזנשיין: את יכולה להביע את הנמנעות שלך, אני לא
מחויבת לענות לך על שום שאלה.

מר יוסי נשרי: המנכ"ל אמר לך...

גב' ליאת גרוסמן תמיר: שנייה, בואו. הנהלים ואנחנו עובדים בצורה לפי
נהלים, אם אני נמנעת. מותר לי לנמק.

גב' מאיה סימון: יש תמיד ועדת...

גב' ליאת גרוסמן תמיר: בסדר, בסדר.

(מדברים ביחד)

גב' מאיה סימון: היא שאלה את אותה שאלה...

מר שרון קרון: שאלת וענית.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני את תושבי השכונה חלקם ואמרו שהם לא קיבלו חוות דעת של יועץ תחבורה. אני רוצה לדעת שהיה.

מר שרון קרון: הם היו אצלי בפגישה ו... להם חוות הדעת של היועץ ההנדסי.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: לא, אבל יועץ תחבורה.

גב' מיכל רוזנשיין: חברים, סליחה, אני לא מנהלת דיון.

עו"ד גיל מיכלס: היא רוצה לנמק, שתנמק וזה הכל.

גב' מיכל רוזנשיין: תנמקי את ההימנעות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: זכותי לנמק ולשאול שאלות.

מר יוסי נשרי: לא, יש לך רק זכות לנמק.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אתם לא תסתמו לי את הפה. ככה לא מתנהלים. עם כל הכבוד, גם אני נציגת ציבור והפרצופים שלך, מיכל, הפרצופים שלך

לא לעניין.

גב' מיכל רוזנשיין: אני רוצה להגיד לך משהו, אין לך שום זכות לכעוס כאן על אף אחד מחברי המועצה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני לא כועסת, אני שואלת.

גב' מיכל רוזנשיין: ... אלון.

עו"ד אלון רום: מותר רק לנמק.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני שואלת.

גב' מיכל רוזנשיין: סליחה, מותר רק לנמק.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: זכותי לנמק.

גב' מיכל רוזנשיין: זה הכללים, את לא עובדת לפי הכללים כעת.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: רגע, רגע.

גב' מיכל רוזנשיין: את חברת מועצה ואת חייבת להתנהג על פי כללים ועל פי פרוטוקול.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אין בעיה.

גב' מיכל רוזנשיין: את עכשיו צריכה לנמק. זה הכל.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אז אני מנמקת, אוקיי. חברים, אין בעיה, אני אנמק. בית ספר דמוקרטי אני נמנעת מהסיבה מהסיבה שהשכונה גם ככה צפופה, להוסיף בית ספר נוסף ועוד 300 ומשהו תלמידים, עם מורים, שחלק מהתלמידים לא גרים.

גב' מאיה סימון: גם אני נמנעת...

גב' ליאת גרוסמן תמיר: רגע, אני מנמקת.

גב' מיכל רוזנשיין: נמנענו.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: זכותי לנמק, מאיה. אוקיי?

גב' מאיה סימון: תנמקי.

מר רון מלכה: אתמול היא אישרה את זה, לא?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: מותר לי לנמק. אני לא מבינה, כאילו היית באופוזיציה, אתי.

מר יוסי נשרי: תנו לה לסיים. ככה זה נמשך עוד יותר זמן. לא חבל?

גב' מיכל רוזנשיין: באמת חבל.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: יש גם חלק מהתלמידים, חצי שלא גרים בעיר וזה יגרום לצפיפות והשכונה גם ככה צפופה.

מר שרון קרן: 80% מהתלמידים הם תושבי העיר.
(מדברים ביחד)

גב' מיכל רוזנשיין: אנחנו לא רוצים לנהל איתה דיון, סליחה.

גב' מאיה סימון: היא נמנעת והיא אומרת דברים ש...

גב' שירן טל: אבל היא מציגה דברים שהם לא נכונים. כמות תלמידים, כמה לא מהעיר. היא מטעה את הציבור, חשוב שיידעו את זה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: בסדר.

גב' מיכל רוזנשיין: בסדר, שיירשם שהיא מטעה את הציבור, תודה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: לגבי הנושא של הנת"צ, אני מבינה שאין אישור משרד תחבורה. ברור שהדבר הכי חשוב זה לטפל בנושא הזה, כי אנשים בבוקר ובכלל בכל שעות היום סובלים מעומס.

עו"ד גיל מיכלס: תנמקי את ההימנעות שלך. אל תרצי לנו הרצאות.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני מנמקת.

גב' מיכל רוזנשיין: רגע, את נגד לאשר את הנת"צ? זה לא היה הסלוגן שלך בבחירות?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: לא אמרתי שאני נגד.

גב' מיכל רוזנשיין: ... הנת"צ.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: וואו.

גב' מיכל רוזנשיין: את יכולה לנמק?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אנחנו לא בבית ספר.

גב' מיכל רוזנשיין: תנמקי על הנת"צ.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אנחנו לא בבית ספר.

גב' מיכל רוזנשיין: את לא בעד...

גב' מאיה סימון: מה קשור בית ספר? מה קשור?

גב' מיכל רוזנשיין: את לא בעד? שידעו כל מי ש... אני רוצה לדעת.

את לא בעד לאשר תב"ר של נת"צ?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני לא אמרתי.

גב' מיכל רוזנשיין: חברים, זאת בשורה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני לא אומרת.

גב' מיכל רוזנשיין: וואו.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: בקיצור, אני מבינה שאת עושה שיווק.

גב' מיכל רוזנשיין: וואו.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: שאת עושה מופע.

גב' מיכל רוזנשיין: ... על הנת"צ לא מאשרת תב"ר של נת"צ.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני לא אמרתי.

גב' מיכל רוזנשיין: אמא'לה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: עכשיו אני רוצה למה אני קודם כול נמנעת. כי

התב"ר הזה אין לו שום היתכנות כל עוד אין אישור של משרד התחבורה.

ומה שבעצם את רוצה לעשות זה פופוליזם זול.

גב' מיכל רוזנשיין: אנחנו רק משריינים... כל דבר אחר פה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני אחכה עד שתסיימי, כדי שאני אוכל לנמק.

גב' מיכל רוזנשיין: אנחנו רק משלמים כסף.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני רוצה לנמק.

גב' מיכל רוזנשיין: אוקיי, סיימי.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני רוצה לנמק. כי בעצם זה קמפיין זול על חשבון התושבים. אין אישור של משרד התחבורה, גברת מיכל, את עושה פופוליזם. מחר תעלי פוסט. אישרו תב"ר, אבל אין לזה שום היתכנות. (מדברים ביחד)

גב' מיכל רוזנשיין: את דואגת מהפוסט שאני ארוויח, אז בגלל זה את דופקת את תושבי קריית אונו ולא מאשרת תב"ר? יידעו כל תושבי קריית אונו, חברת אופוזיציה דופקת אותם כי היא לא מאשרת תב"ר... ראשת העיר אללי... חיובי למען תושבי העיר.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: ממש לא.

גב' מיכל רוזנשיין: אוי, אוי, אוי. טוב, נימקת...

גב' ליאת גרוסמן תמיר: לא, לא, לא, אני אסיים לנמק. אני אסיים לנמק.

גב' מיכל רוזנשיין: בבקשה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אוקיי? אז כמו שאמרתי, שתושבי קרית אונו יידעו - אין אישור של משרד התחבורה, זה פופוליזם זול של ראשת העיר.

גב' מיכל רוזנשיין: וואו, טוב, בוא נמשיך. בבקשה. קדימה, בוא נמשיך.

<u>החלטה:</u>	הוחלט ברוב קולות לאשר תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 9.3.2025.
בעד (10)	מיכל רוזנשיין, גיל מיכלס, כוכבה קניסטר, יוסי סגיב, יוסי נשרי, רון מלכה, אתי כהן, שירן טל, משה דאלי, רחלי רוז.
נמנע (2)	ליאת גרוסמן תמיר.
	מאיה סימון נמנעת לתב"ר בית הספר הדמוקרטי בלבד.

6. אישור מתווה פשרה קיר טיפוס.

גב' מיכל רוזנשיין: וכעת אנחנו עוברים למתווה פשרה של הקיר טיפוס. בבקשה, שרון.

גב' כוכבה קניסטר: אפשר להגיד בשעה טובה?

גב' מאיה סימון: תיכף, תיכף, תני לו להסביר ונגיד בשעה טובה.

מר שרון קרו: סאגת קיר הטיפוס נמשכת כבר אני חושב מעל 5-6

מר שרון קרו: טוב, אני מניח שכולם מכירים פה את. תני לו להסביר לו, נגיד. נמשכת כבר אני חושבת אין עלייך מעל 5-6 שנים, זה התחיל בקיר שהיה בבית ספר, קיר שבוטל יום בהיר אחד ונגרר להליך משפטי ארוך ומתיש. כאשר עוד במהלך אותו הליך משפטי יצא מכרז חדש של הקיר הטיפוס הנוכחי וזוכתה אותה חברה שבוטלה ההתקשרות איתה. מסיבות רבות, המימוש של הפרויקט התעכב פה, לא מעט בגלל בעיות פנימיות שהיו בתוך העירייה. ותוך כדי ההליך הזה, הגיעה עירייה עם הזכיון לסכם פשרה על התביעה הקודמת שלו, במסגרתה שילמה לו העירייה 1,750,000 ש"ח. מדבר על שנת 2021, רק שנדע את לוחות הזמנים. והבטיחה לו שבמסגרת המכרז החדש שהוא זכה בו, והוא גם מקבל 3 שנים את המקום בשכירות ללא דמי שכירות.

למרות זאת, בשל עיכובים, כפי שפירטתי במסמך, בין היתר של בעיות... בקרקע וקיר דיפון שהיה צריך לבנות ולא נבנה טוב ועשו אותו ובנו אותו ומלחמה וכל מיני בעיות שהיו עם הקבלן ועם מנהל הפרויקט התעכב הפרויקט עד להיום באופן של הקבלן הזוכה במכרז הגיש דרישה לפני תביעה על סך של קרוב ל-10 שקל על נזקים שנגרמו לו. התנהל איתו משא ומתן שהתחיל על ידי המנכל הקודם חיים סופר, שהגיע איתו כבר למסגרת די דומה למסגרת שמאושרת פה באיזשהו שלב אני לקחתי את המושכות, המשכתי את המשא ומתן, שיפרתי עוד קצת את ההצעה, ובסופו של דבר המתווה שצורף לחומר מדבר על פיצוי בסדר גודל של 2.8 מיליון מליון שקל השתתפות של העירייה בעלות הקמת המתחם בתקציב תב"ר וכן רכישת כרטיסי כניסה לאתר.

גב' כוכבה קניסטר: בהנחות.

מר שרון קרן: לא, אנחנו רוכשים כרטיסים במחיר שוק. אנחנו נוכל למכור אותם או לתת אותם לפי החלטת הנהלת העירייה לתושבי העיר לפעילות ספורטיבית. זה היה ענף שהוא מאוד-מאוד חזק ואהוב בעיר, ומצער כבר כמה שנים אין אותו. בנוסף, הוא קיבל עוד 3 שנים ללא שכר דירה במסגרת הפשרה הזאתי ותקופת ההסכם הוארכה גם בתשלום ב-4 שנים ו-11 חודשים שבהם גם שכר הדירה יעלה ב-10%. כמו כן, יש פה תקציב במסגרת התב"רים שאנחנו נאשר שהעירייה דרשה מהמפעיל מיוזמתה להקים גם מתקן הצללה שלא נכלל במכרז הבסיסי, כדי שיכיר והמשתתפים יוכלו ליהנות מפעילות בצל. התקציב הזה אושר כבר לפני למעלה משנתיים אני חושב במועצת העיר, ככה שלא נדרש כרגע לתקצוב. או למען הגילוי הנאות, זה חלק מההסכם שהוא עכשיו מחויב הוא לבנות את זה במחיר פאושלי שתוקצב במחיר של 1.8 מיליון ש"ח. זה סך הכל ההסדר שאושר אתמול גם בוועדת הכספים פה אחד. ואני מבקש את אישור המועצה. יש כמובן חוות דעת משפטית, חוות דעת כלכלית. אפילו הגזבר באחת ההחלטות האחרונות שלו השתתף בוועדה שאישרה את המתווה.

גב' כוכבה קניסטר: אני חושבת שהנושא הבטיחותי פה הוא לא פחות גם חשוב. הוא ידע שאנחנו אצבע על הדופק, זה לא פחדנו מהאיומים שלו, מהפה שלו. אבל עצם העובדה שהגענו איתו להסכם, לסגור את הפרשה ולתת לילדים האלה שמחכים בכיליון עיניים לדבר הנפלא הזה.

- עו"ד גיל מיכלס:** זה לא רק ילדים.
- גב' כוכבה קניסטר:** גם מבוגרים, אני רואה...
(מדברים ביחד)
- מר יוסי נשרי:** שהחיינו וקיימנו והגיענו לזמן הזה.
- גב' מיכל רוזנשיין:** אמן, הלוואי. אז בואו נביא בשורה לתושבי העיר.
תודה. מי בעד קיר הטיפוס?
- מר ניר טאקו:** פה אחד.
- גב' מיכל רוזנשיין:** תודה רבה.
- מר ניר טאקו:** גיל לא השתתף בהצבעה.
- עו"ד גיל מיכלס:** אני לא משתתף.
- גב' מיכל רוזנשיין:** כן, גיל לא השתתף. חשבתי שלא הצביע.
- גב' כוכבה קניסטר:** למה לא משתתף? סליחה על השאלה.
- מר שרון קרן:** תסביר, תסביר, שיהיה כתוב, גיל.
- גב' כוכבה קניסטר:** אנחנו רוצים לדעת למה. מה זה?

עו"ד גיל מיכלס: כי... היה בזמנו קליינט שלי, ואני לא רוצה ש...

גב' מיכל רוזנשיין: אה, הוא לא השתתף בגלל ניגוד עניינים.

גב' כוכבה קניסטר: שיצהיר שהוא בניגוד עניינים.

מר שרון קרן: למען הזהירות. אין לו ניגוד עניינים.

גב' כוכבה קניסטר: שנדע, למען הסדר הטוב.

מר שרון קרן: הוא לא לקוח שלו.

עו"ד גיל מיכלס: הוא לא לקוח שלי היום. בתיקים של רשלנות

מקצועית בטיפוס.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר מתווה פשרה קיר טיפוס.

בעד (11) מיכל רוזנשיין, כוכבה קניסטר, יוסי סגיב, מאיה סימון, יוסי

נשרי, רון מלכה, אתי כהן, שירן טל, משה דאלי, רחלי רוז, ליאת

גרוסמן תמיר.

לא השתתף בהצבעה(1) גיל מיכלס.

7. אישור הסמכה של מר דרור שי ת.ז. 34435578 שמכהן כמנהל

אגף הגביה בעירייה, כנציג גזבר בוועדות: מנגנון, מכרזים, רווחה,

כספים, אישור יציאה למכרזים, השתתפות בישיבות מועצה,

דירקטוריונים, עמותות, פשרות, גלעד עד למינוי של סגן/גזבר

העירייה.

גב' כוכבה קניסטר: מיכל, אני כן רוצה שתציניני ש... דיברנו על כל האגפים, ארנונה אני רוצה לשמוע מפיך לגבי ארנונה.

גב' מיכל רוזנשיין: מה לגבי ארנונה? אבל דיברנו על תב"רים, כוכבה.

גב' כוכבה קניסטר: לפני התב"רים...

גב' מיכל רוזנשיין: אז אם כבר כוכבה מביאה לי להנחתה, יש לנו את דרור שי, מנהל אגף הגבייה שנמצא כאן. כוכבה מאוד-מאוד חשוב לה וגם לנו חשוב להעלות את הנושא של אגף הגבייה שבראשותו אתה עומד דרור, ולהגיד לך גם מילה טובה לך ולצוות שלך. כי אני חייבת להגיד שהצוות שלך יחד איתך, מהווה שירות מדהים לתושבי העיר.

מר דרור שי: קודם כל הצוות.

גב' מיכל רוזנשיין: חמוד, באמת שיש לו אנשים נפלאים באגף, והשירות שמקבלים, מאור הפנים, אנשים נהנים להגיע. וזה כזה מוזר כי בעצם באים ומשלמים ואף פעם לא ראיתי אנשים-

גב' כוכבה קניסטר: אבל עצם הגישה שלהם, הסבלנות למבוגרים. ואני שומעת את התגובות, מיכל אני נהנית, אני לפעמים עושה עליהם ביקורות כאלה פתע, אני רואה את היחס הזה, זה משהו שמחמם לי את הלב. זה השירות הנכון והאדיב, כך צריך להיות.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה רבה. אז בזכות הרמה להנחתה, אני אבקש

את האישור הסמכה של מר דרור שי שמכהן כמנהל אגף הגבייה בעירייה, כנציג גזבר בוועדות: מנגנון מכרזים, רווחה, כספים, אישור יציאה למכרזים, השתתפות בישיבות מועצה, דירקטוריונים, עמותות, פשרות, גל-עד, עד למינויו של הסגן או של גזבר העירייה.

גב' כוכבה קניסטר: מה זה, ממלא מקום כאילו

גב' מיכל רוזנשיין: כן. כי כרגע המנכ"ל שלנו גם גזבר עד כאשר, המכרז של הגזבר הוא באוויר, עד אשר ייבחר גזבר. יש מקומות שאתה צריך גם גזבר וגם מנכ". בתפקידים הכפולים האלה צריך בעצם ממלא מקום, כי הוא לא יכול להיות בשני הכובעים. ועל מנת שהעירייה לא תיעצר על פעילותה, אנחנו מבקשים לאשר זמנית את דרור שי כממלא מקום לכל המקומות האלה שדיברתי בוועדות האלה.

גב' כוכבה קניסטר: אבל זה גמול באותו מצב?

גב' מיכל רוזנשיין: איך היא דואגת לך.

מר דרור שי: תלוי אם אני עונה לך כגזבר או כמנכ"ל.

גב' מיכל רוזנשיין: אז חברים, אני צריכה לאשר את זה?

מר ניר טאקו: כן, כן, בטח. מי בעד? פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הסמכה של מר דרור שי ת.ז.

34435578 שמכהן כמנהל אגף הגביה בעירייה, כנציג גזבר
בועדות: מנגנון, מכרזים, רווחה, כספים, אישור יציאה
למכרזים, השתתפות בישיבות מועצה, דירקטוריונים,
עמותות, פשרות, גלעד עד למינוי של סגן/גזבר העירייה.
בעד פה אחד.

מר שרון קרון: רק שנייה, אני שכחתי בסעיפים של התב"ר,
אישרנו את התב"ר...

גב' מיכל רוזנשיין: כן, אישרנו.

מר שרון קרון: שכחתי להגיד, אני הכנתי את התב"ר, ליאור היה
ככה ב... ואני נדרשתי להכין את זה. אז אני חייב להגיד מילה טובה לגל,
נמצאת פה?

דובר: יצאה, יצאה.

מר שרון קרון: לא משנה, חשוב שתדעו בכל זאת. היא פתאום
הפכה למנהלת אגף תקציבים, וישבה איתי ועזרה לי מאוד.

גב' כוכבה קניסטר: היה לה מורה טוב.

גב' מיכל רוזנשיין: אז אני מצטרפת למילים הטובות ותמסרו לה גם
ממני תודה.

8. אישור הסמכת מפקח עירוני, עמיעד אליעזר ת.ז. 31496435.

גב' מיכל רוזנשיין: אישור הסמכת מפקח עירוני עמיעד אליעזר תעודת זהות. תודה לאל, הצלחנו באמת להשיג פקח אחד.

מר יוסי סגיב: לא, לא, זה בנוסף על תפקידו.

גב' מיכל רוזנשיין: בנוסף?

מר יוסי סגיב: בנוסף, כקב"ט מוס"ח.

גב' מיכל רוזנשיין: אז תסביר.

מר יוסי סגיב: עמיעד ביקש לעשות תפקיד נוסף כדי לקבל גם שעות עבודה, ואנחנו ביקשנו, ולאור החוסר בפקחים, שייכנס כפקח נוסף.

גב' מיכל רוזנשיין: ואז תהיה לנו עוד יד שעושה?

מר יוסי סגיב: תהיה לנו עוד יד שעושה. והוא גם קב"ט מוסח.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה. תמיד אומרים אין אכיפה, צריך לאכוף. מי בעד?

מר ניר טאקו: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מפקח עירוני, עמיעד אליעזר
 ת.ז. 31496435.
 בעד פה אחד.

9. אישור השתתפות במלגת ספורט לספורטאית מצטיינת בענף
 התעמלות מכשירים - למיקה גרימברג, תושבת העיר ע"ס 2,700
 ש"ח.

גב' מיכל רוזנשיין: וכעת אישור השתתפות במלגת הספורט
 לספורטאית מצטיינת בענף התעמלות מכשירים למיקה גרינברג תושבת
 העיר, על סך 2,700 ש"ח. מיקה פה? לא הבנתי, איפה היא? היא לא פה?

דובר: היא תבוא לקבל את השיק.

מר יוסי נשרי: בכיף.

גב' אתי כהן: קודם כל, זה כיף לראות שאנחנו...

גב' מיכל רוזנשיין: דודי, אתה יכול להגיד על זה מילה? כי רצינו
 לראות את הילדה.

דודי: כן, מיקה... התעמלות מכשירים. יש לנו 3
 חברות... ישראל, היא אחת מהן. בהחלט פוטנציאל גדול. הילדה הייתה
 מאוד מוכשרת. התכנסנו בוועדת תמיכות והחלטנו... 2,700 ש"ח ורק
 שתצליח...

גב' מיכל רוזנשיין: טאקו אומר לי שהיא עכשיו באימון, ילדה מאוד מוכשרת. היא כרגע כנראה נמצאת גם באימון.

מר יוסי נשרי: יש לנו גם שופטת בינלאומית, את יודעת.

גב' מיכל רוזנשיין: אז רק שתדעו, אנחנו נעניק לה, רון, אנחנו נזמין. אם מישהו ירצה לבוא אז תגידו לי ונחזור ונזמין גם אותו. ונזמין גם את אפרת.

מר יוסי נשרי: אפרת מועלם היא שופטת בינלאומית.

גב' מיכל רוזנשיין: נכון.

מר יוסי נשרי: עכשיו היא קיבלה הסמכה נוספת לעוד תקופה.

גב' מיכל רוזנשיין: נכון.

מר שרון קרן: מותר לה לשפוט?

גב' מיכל רוזנשיין: בעיר שלנו אני מניחה שהיא לא. בעולם היא שופטת.

דודי: הילדה גם בינלאומית.

גב' מיכל רוזנשיין: כן. אז אנחנו נזמין את מיקה.

גב' אתי כהן: כל הזמן אנחנו רוצים שיהיו יותר ויותר נשים שיקבלו מלגות, וכל פעם שאני רואה מישהי כזאת שמגיעה בספורט להישגים ואנחנו תומכים בה כעיר, זו גאווה גדולה. אז אני מאוד שמחה לראות את זה.

דודי: היא משלמת מחיר כבד, היא נפצעת המון.

גב' מיכל רוזנשיין: בואו נגיד מי בעד לאשר למיקה?

מר ניר טאקו: פה אחד.

מר יוסי נשרי: באהבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר השתתפות במלגת ספורט לספורטאית מצטיינת בענף התעמלות מכשירים - למיקה גרימברג, תושבת העיר ע"ס 2,700 ₪.
בעד פה אחד.

10. שונות:

2. אישור חוק עזר אגרות.

גב' מיכל רוזנשיין: תודה רבה. עכשיו יש לנו שונות, יש לנו סעיף

תיקון חוק העזר לקריה אונו אגרה תעודת אישור. איפה שלי האהובה שלנו?
בואי שלי, בואי כאן כדי להסביר.

עו"ד שלי קרייצר: העירייה, הרשות מוסמכת בהקשרים שונים לתת אישורים ומסמכים שונים לתושב, לאזרח שפונה בבקשה. וגם לגבות אגרה לצורך כך. חוק העזר הקיים שלנו בנושא אגרת תעודת אישור, הוא חוק עזר מאוד-מאוד ישן, תעריפים ישנים, לחלוטין לא מעודכנים.

גב' כוכבה קניסטר: מה זה, נוהל חדש כביכול?

עו"ד שלי קרייצר: זה למעשה עדכון התעריפים שיש לנו בחוק העזר שהוא עתיק יומין.

גב' כוכבה קניסטר: יש חוק עזר קיים שאתם מתקנים?

עו"ד שלי קרייצר: אנחנו מתקנים את התוספת לחוק העזר הקיים, כך שהתעריפים יהיו עדכניים כמו יתר הרשויות. בסופו של דבר, משרד הפנים הוא זה שיאשר את התעריפים כך שנעשה למעשה יישור קו כמו כל הרשויות האחרות ונגבה תעריפים ראויים כמו כל יתר הרשויות.

מר יוסי נשרי: איזה תעריפים, על מה?

עו"ד שלי קרייצר: למשל על תעודת עובד ציבור, אישור לצורך העברת זכויות בנכס, הארכת תוקף. חוק העזר הנוכחי, תעריפים רחוקים מאוד מהתעריפים המקובלים.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: מה זה הסכומים של התעריפים?

גב' כוכבה קניסטר: רק שאלה היפותטית. ... של כל מה שאת מספרת עכשיו. מחזיקי תיקים האלה של הנכסים, וכל התהליך.

מר יוסי נשרי: זה לא קשור.

עו"ד גיל מיכלס: מה זה קשור?

גב' מיכל רוזנשיין: תן לה לשאול.

גב' כוכבה קניסטר: זה קשור, אני לא באתי מ... מינהל עסקים תואר ראשון בהצטיינות דיקאן.

גב' מאיה סימון: יש לך את הידע הכי טוב שיש, כפרה.

דובר: הניסיון, הניסיון.

עו"ד שלי קרייצר: הכל בסדר, תשאלו.

גב' כוכבה קניסטר: זו אני. אני שואלת שאלה. גם בחוק עזר הרי, יש את הנהלים הקיימים. ואם אנחנו רוצים, אני מניחה להכניס עוד הכנסות לעירייה ולעשות שיפורים, וזה לגיטימי כי אנחנו מחקים את עצמנו לערים האחרות, ומוצאים פרצות שכן. וזה מה שאת רוצה להסביר לנו.

עו"ד שלי קרייצר: בדיוק, זה ממילא טעון אישור של משרד הפנים.
 וזה לא שאנחנו גובים...

גב' כוכבה קניסטר: כמו כל דבר...

גב' ליאת גרוסמן תמיר: זה תעריף שהוא קבוע לכל התעודות? כאילו איך זה עובד?

עו"ד שלי קרייצר: תלוי באישורים, תלוי בסוג. למשל, אישור לצורך העברת זכויות במקרקעין, אז יש תעריף. על תעודות שונות בהקשרים שונים, יש תעריף כללי אחר. הארכת תוקף של תעודה, אפשר לראות את זה בתוספת בנוסח שצורף.

גב' כוכבה קניסטר: תודה.

גב' מיכל רוזנשיין: רגע, צריך להצביע. מי בעד?

מר ניר טאקו: פה אחד.

<u>החלטה:</u>	הוחלט פה אחד לאשר חוק עזר אגרות.
בעד	פה אחד

1. אישור נציג ציבור בריכת שחייה, ג'קי מסטיריאל.

גב' מיכל רוזנשיין: עכשיו יש לנו את ג'קי, הוא פה? אנחנו מבקשים
לאשר, אישור נציג ציבור בברכת השחייה ג'קי מסטיריאל. איפה ג'קי?
ראיתי אותו פה. שלום, בוא יקירי, בוא תגיד שלום, התגעגענו, שלום ג'קי.

מר יוסי נשרי: תבואי ביום שישי לקניון, תראי אותו.

גב' מיכל רוזנשיין: בינתיים אין לי יום שישי אחד פנוי. אז ג'קי, טוב
לראות אותך ואנחנו מאוד מאוד אוהבים אותך ושמחים שאתה מצטרף. אז
מי בעד לאשר את ג'קי?

מר ניר טאקו: פה אחד.

גב' כוכבה קניסטר: . אני חייבת להגיד משהו, מיכל. אני התפטרתי
מהבריכה באמת בכאב גדול, כי אני ציפיתי שהגירעון יצטמצם ואני אוכל
לשאת את הדגל בעשייה. לאור המצב הזה, אני מצאתי לנכון להתפטר
מהבריכה. אני מאחלת לג'קי הצלחה.

מר יוסי נשרי: ברגע שהתפטרתי, העלינו את ההכנסות פי 8.
הפסקת.
(מדברים ביחד)

גב' מאיה סימון: אין גירעון, לחזור, לחזור.

מר יוסי נשרי: לא אמרתי אין גירעון...

גב' כוכבה קניסטר: חבל שלא עשיתי את זה... ככה הייתי מביאה ישועה לבריכה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר נציג ציבור בריכת שחייה, ג'קי מסטיריאל.
 בעד פה אחד.

3. אישור סמכויות מפקח עירוני גבריאל מאיר חזיז.

גב' מיכל רוזנשיין: והבשורה האחרונה שסיפרתי לכם, אתם זוכרים שאמרתי לכם שהצלחנו מתוך השלושה תקנים לאיש תקן אחד, התקן הזה זה מפקח עירוני בשם גבריאל מאיר חזיז, שאנחנו מבקשים לאשר אותו. הוא עבר מכרז והתקבל לעבודה. אז ברשותכם בוא נאשר את התקן הזה באמת.

מר שרון קרן: את הסמכויות.

גב' מיכל רוזנשיין: את הסמכויות? רק את הסמכויות, כי במכרז כבר הכל עבר.

מר ניר טאקו: מי בעד? פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סמכויות מפקח עירוני גבריאל מאיר חזיז.
 בעד פה אחד.

גב' מיכל רוזנשיין: ברשותכם, את רוצה בבקשה להודיע הודעה אישית

ובזה נסיים את הישיבה. תודה.

גב' מאיה סימון: מי רוצה להודיע הודעה?

גב' ליאת גרוסמן תמיר: אני.

גב' כוכבה קניסטר: ליאת, ליאת.

עו"ד גיל מיכלס: הודעה אישית צריך לתת אותה בכתב לפני.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: לפי סעיף 26א'.

עו"ד גיל מיכלס: אז זה לא הודעה אישית.

גב' מיכל רוזנשיין: זה לא הודעה אישית, היא בלבלה, בואו נמשיך.

מיכל, קדימה.

גב' ליאת גרוסמן תמיר: חברי המועצה ותושבי קרית אוננו שנמצאים כאן

ואלו שצופים בנו. לא ייתכן שבדמוקרטיה המקומית שלנו תושבים שפונים

אליי לקבלת סיוע בעניינים עירוניים, מקבלים לאחר מכן טלפונים, רמיזות

ולחצים מצד מקורבים אליך, שנוזפים בהם על כך שהם בכלל מדברים איתי.

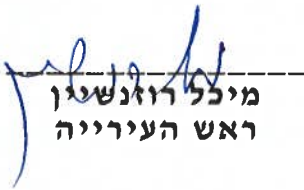
כך גם עם עובדי עירייה שמדברים איתי בידידות, בסבר פנים נעים

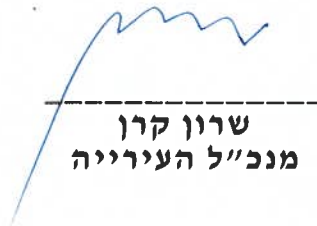
ובנחמדות, ואחר כך מקבלים פניות ממקורבים אליך, המלינים שהם מדברים

עם האויב. האם אני אהיה אויבת? האם יש פסול בפנייה לחברת מועצה?

האם עצם הקשר איתי הופך גם אותם לאויבים?
ההתנהלות הזאת לא רק שאינה ראויה, היא אפילו מסוכנת. היא יוצרת פחד, פילוג ושנאה מיותרים. אני כאן כנציגת ציבור, בדיוק כמו כל אחד ואחת מחברי המועצה כאן. תפקידי לייצג במיוחד את מי שלא מקבל מענה וזו זכותם הדמוקרטית של התושבים לפנות אליי בלי חשש, בלי פחד ובלי שיהיו לכך השלכות.
אני קוראת לך מיכל, לך ולכל חברי הקואליציה, לחדול מה המנהג הפסול הזה. בואו נתמקד בעשייה למען העיר במקום ביצירת אווירה של פחד וניכור. ובנימה זו, שיהיה חג פורים שמח לכולם.

גב' מיכל רוזנשטיין: תמה הישיבה. תודה רבה.


מיכל רוזנשטיין
ראש העירייה


שרון קרון
מנכ"ל העירייה